

UMOWA Nr

Zawarta w dniu.....2016 r. w Częstochowie pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. Najświętszej Maryi Panny

ul. Bialska 104/118, 42-200 Częstochowa, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu

Rejonowego w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy pod numerem

KRS 0000003907, NIP 573-22-99-604, Regon 001281053, zwanym dalej "Zamawiającym",

który reprezentuje:

Dyrektor Szpitala lek. med. Barbara Magnuszewska- Pankiewicz

a

.....

.....

NIP: , REGON: zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **„Dostawa i montaż materiałów oraz wykonanie prac budowlanych w celu przystosowania istniejących węzłów sanitarnych dla osób niepełnosprawnych w bud. D (parter, poziom I) oraz w bud. A (poziom III, IV, V, VI).”**
2. W ramach realizacji przedmiotowej umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) przystosowania istniejącego węzła sanitarnego dla osób niepełnosprawnych w budynku D parter (zgodnie z Załącznikiem nr 1 Opisu Przedmiotu Zamówienia),
 - b) przystosowania istniejącego węzła sanitarnego dla osób niepełnosprawnych w budynku D poziom I (zgodnie z Załącznikiem nr 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia),
 - c) przystosowania istniejącego węzła sanitarnego dla osób niepełnosprawnych w budynku A poziom III (zgodnie z Załącznikiem nr 3 Opisu Przedmiotu Zamówienia),
 - d) przystosowania istniejącego węzła sanitarnego dla osób niepełnosprawnych w budynku A poziom IV (zgodnie z Załącznikiem nr 4 Opisu Przedmiotu Zamówienia),
 - e) przystosowania istniejącego węzła sanitarnego dla osób niepełnosprawnych w budynku A poziom V (zgodnie z Załącznikiem nr 5 Opisu Przedmiotu Zamówienia),
 - f) przystosowania istniejącego węzła sanitarnego dla osób niepełnosprawnych w budynku A poziom VI (zgodnie z Załącznikiem nr 6 Opisu Przedmiotu Zamówienia)

§ 2

1. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał rejon robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, będzie dbał o ład i porządek wokół tego terenu.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP, p.poż oraz regulaminów obowiązujących na obiektach Szpitala.
3. Wykonawca bierze odpowiedzialność za ewentualne powstałe szkody podczas wykonywania przedmiotu umowy od dnia protokólnego przejęcia terenu do dnia protokólnego odbioru terenu przez Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie **do 30 listopada 2016 roku.**
2. Zamawiający dokona jednorazowo odbioru wykonania przedmiotu umowy na podstawie dostarczonego przez Wykonawcę protokołu końcowego podpisanego przez przedstawicieli obu stron.
3. Data podpisania protokołu końcowego oznaczać będzie datę całkowitego wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wartość **ryczałtowa brutto** za wykonanie przedmiotu umowy ustalona w oparciu o cenę jednostkową uzyskaną na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę wynosi **zł** (słownie:).
2. Wykonawca oświadcza, że wartość brutto umowy jest zgodna z ofertą i zawiera wszystkie koszty, jakie poniesie w związku z należytą i zgodną z prawem realizacją przedmiotu umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy, płatne będzie na podstawie faktury VAT, wystawionej po sporządzeniu i podpisaniu protokołu końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 2 i 3 niniejszej umowy.
2. Protokół odbioru, o którym mowa w ustępie 2 niniejszego paragrafu, stanowić będzie - załącznik do faktury VAT.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy nastąpi w formie polecenia przelewu w terminie **do 60 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, wraz z załącznikiem, o którym mowa w ustępie 3 niniejszego paragrafu.
4. W przypadku gdy dzień zapłaty przypadnie na dzień ustawowo wolny od pracy, to płatność prawidłowo wystawionej faktury VAT, nastąpi w następnym dniu roboczym, następującym po tym dniu.
5. W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia za roboty Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 6

Realizację umowy nadzorują:

1. ze strony Zamawiającego: **Piotr Pluta**- Kierownik Działu Remontowo- Inwestycyjnego
Jerzy Śliwa- Inspektor nadzoru z ramienia Zamawiającego
2. ze strony Wykonawcy:

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto umowy wskazanej w § 4 ust.1 niniejszej umowy.
 - b) za opóźnienie w terminach wykonania przedmiotu umowy, określonych w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% wartości brutto umowy wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. Naliczone kary umowne będą płatne na podstawie not obciążeniowych w terminie 7 dni od daty ich wystawienia przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający ma prawo potrącenia kwot kar umownych z faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę za wykonany przedmiot umowy.
3. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana Strona może niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - a) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności w przypadku wystąpienia u Zamawiającego braku środków finansowych na zapłatę za usługę stanowiącą przedmiot niniejszej umowy.
 - b) w przypadku wystąpienia przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a w szczególności z powodu naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach wskazanych w ustępie 1 niniejszego paragrafu, może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o w/w okolicznościach odstąpienia.
3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o odstąpieniu od umowy pisemnie.

4. W przypadkach wskazanych w ustępie 1 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, ustalonego na podstawie i zgodnie z zapisem § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 9

1. Wykonawca gwarantuje, że jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca gwarantuje, iż nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z osoby Wykonawcy na inny podmiot. Niniejsze ograniczenie obejmuje w szczególności przelew, subrogację ustawową oraz umowną, zastaw, hipotekę oraz przekaz. Wykonawca gwarantuje, iż celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie może udzielić upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej niesklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się, iż zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy. Umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ustępie 1 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % od wartości zamówienia wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ustępie 2, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % od wartości zamówienia wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Kara umowna płatna będzie w szczególności w drodze złożenia przez Zamawiającego oświadczenia woli o potrąceniu, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy. Zamawiający jest uprawniony do złożenia przedmiotowego oświadczenia najwcześniej

z chwilą powzięcia wiadomości o naruszeniu przez Wykonawcę zakazów, o których mowa w ustępie 1 i 2 niniejszego paragrafu.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku:

- a) gdy Wykonawca, pomimo dwukrotnego pisemnego wezwania, nadal nie wykonuje lub nienależyście wykonuje przedmiot umowy.
- b) otwarcia postępowania likwidacyjnego wobec Wykonawcy.
- c) wykreślenia Wykonawcy z właściwej ewidencji.

§ 11

Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Spory wynikłe ze stosunku prawnego objętego niniejszą umową, Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowa została sporządzona w **dwóch** jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: