

**UMOWA NR .../.../DTR/2015**

zawarta w dniu.....w Częstochowie, pomiędzy:

**WOJEWÓDZKIM SZPITALEM SPECJALISTYCZNYM IM. NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY  
UL. BIALSKA 104/118, 42-200 CZĘSTOCHOWA**

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000003907, NIP 573-22-99-604, REGON: 001281053, zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, który reprezentuje:

**lek. med. Barbara Magnuszewska-Pankiewicz – Dyrektor Szpitala**

a

.....

.....

.....

Umowa została zawarta bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 pzp.

**§ 1**

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

- 1.** Przedmiotem niniejszej umowy jest **WYKONANIE USŁUGI ODŚNIEŻANIA DRÓG I PARKINGÓW WEWNĘTRZNYCH WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO IM. NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY W CZĘSTOCHOWIE.**
- 2.** W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi wskazanej w ust. 1 w ilościach szacunkowych określonych w „Formularzu ofertowym” stanowiącym Załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
- 3.** Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami określonymi w Specyfikacji w „Opisie przedmiotu zamówienia”, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
- 4.** Za wszelkie szkody wynikające z nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy odpowiada Wykonawca także wobec osób trzecich.
- 5.** Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia i zobowiązuje się do przedłożenia w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, aktualnej, opłaconej polisy wraz z kserokopią dowodu wpłaty, na kwotę nie niższą, niż: 70.000,00 zł, a także do przedkładani aktualnej polisy, każdorazowo po wygaśnięciu dotychczasowej, najpóźniej do 14 dni od daty wygaśnięcia poprzedniej umowy OC. Kolejne umowy OC mają zapewnić ciągłość poprzedniego ubezpieczenia.

**§ 2**

- 1.** Usługa odśnieżania polega na utrzymaniu nawierzchni dróg i parkingów przy ulicy Bialskiej 104/118 i PCK 7 bez pokrywy śnieżnej i lodowej.
- 2.** Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia usługi na zgłoszenie Wykonawcy nie później niż w ciągu dwóch godzin od momentu zgłoszenia.
- 3.** Wykonawca zobowiązuje się przy wykonywaniu usługi, o której mowa w §1 ust. 1,2 i 3 zapewnić własny sprzęt mechaniczny do odśnieżania, przeszkolonych pracowników i niezbędne środki do posypywania nawierzchni.

4. Wykonawca zobowiązany jest przyjmować zgłoszenia interwencyjne Zamawiającego w ciągu całej doby pod nr tel. .... oraz faksu .....
5. Wykonana usługa zostanie potwierdzona odbiorem przez uprawnioną osobę ze strony Zamawiającego oraz podpisaniem dostarczonego przez Wykonawcę protokołu odbioru, który będzie stanowił podstawę do jej rozliczenia.
6. Potwierdzony przez przedstawicieli stron protokół odbioru otrzymuje w jednym egzemplarzu każda ze Stron umowy.
7. Osobą upoważnioną do potwierdzania protokołów, określonych w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu ze strony Zamawiającego jest **MIECZYŚLAW CZYŻEWSKI – Dział Remontowo-Inwestycyjny**.
8. Szczegółowe wymagania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy zawiera Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, stanowiący jej integralną część. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy w pełnym zakresie określonym w niniejszym załączniku.

### **§ 3**

Usługa odśnieżania będzie wykonywana całodobowo po uzgodnieniu telefonicznym, potwierdzonym faxem lub e-mailem.

### **§4**

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest terminowo realizować przedmiot umowy, bez prawa wstrzymania się z jego realizacją bez względu na przyczynę, co uzasadnione jest charakterem działalności Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania usługi będącej przedmiotem umowy innemu podmiotowi w przypadku braku reakcji Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego. W takim wypadku Wykonawca zostanie obciążony kosztami wykonania usługi.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zakres wykonania przedmiotu umowy zlecony podwykonawcom, jak za działania własne.

### **§5**

1. Za realizację przedmiotu zamówienia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zgodne z cenami podanymi w formularzu cenowym załączonym do niniejszej umowy (Załącznik nr 2) i on stanowi podstawę do rozliczeń finansowych między Zamawiającym i Wykonawcą.
2. Wynagrodzenie wymienione w ustępie 1 obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Szacunkowa wartość umowy wynosi .....zł
4. Cena jednostkowa netto za:
  - 1) 1m<sup>2</sup> odśnieżonej powierzchni dróg i parkingów Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ulicy Białskiej 104/118 i PCK 7 wynosi .....zł
  - 2) 1m<sup>2</sup> odśnieżonej powierzchni dróg i parkingów Wojewódzkiego Szpitala

Specjalistycznego przy ulicy Bialskiej 104/118 i PCK 7 z posypywaniem solą drogową wynosi .....zł

- 5.** Rozliczenia między Stronami będą dokonywane w okresach miesięcznych na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę.
- 6.** Kwota każdej faktury VAT wynikać będzie z przemnożenia ilości odśnieżonych powierzchni oraz ceny jednostkowej określonej w ust. 4 niniejszego paragrafu.
- 7.** Zapłata będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 60 dni od daty otrzymania faktury VAT. W przypadku, gdy dzień zapłaty przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, to płatność nastąpi w następnym dniu roboczym następującym po tym dniu.
- 8.** Za datę zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
- 9.** W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo wstrzymania świadczenia usług objętych niniejszą umową. W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia za świadczone usługi Wykonawca może naliczyć odsetki w wysokości ustawowej.
- 10.** Faktura wystawiona niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy upoważnia Zamawiającego do wystawienia noty korygującej na podstawie i wg zasad określonych w obowiązujących przepisach.

## **§6**

Umowa niniejsza zawarta zostanie na okres 6 miesięcy od daty zawarcia umowy, tj. od dnia 01.11.2015 r. do dnia 01.05.2016 r.

## **§7**

- 1.** Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w następującym przypadku i wysokości:
  - 1)** w przypadku nie przystąpienia do wykonania usługi przez Wykonawcę w przewidzianym przez strony terminie lub w przypadku nienależytego wykonania obowiązku wynikającego z niniejszej umowy w wysokości 5% średniego wynagrodzenia miesięcznego obliczonego na podstawie wynagrodzenia z ostatnich trzech miesięcy lub wynagrodzenia z poprzedniego miesiąca, w przypadku, gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub nienależyte wykonanie usługi nastąpi w pierwszych trzech miesiącach obowiązywania umowy,
  - 2)** Niewykonania obowiązku określonego w §1 ust. 5 niniejszej umowy w wysokości 10% wartości szacunkowej umowy, o której mowa w §5 ust. 3 niniejszej umowy.
- 2.** W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w §4 ust. 1 pkt. 2 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany będzie nadto do pokrycia wszelkich kosztów związanych z zastępczym wykonaniem usługi.
- 3.** Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% kwoty wskazanej w §5 ust. 3 umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
- 4.** Kary umowne płatne będą w ciągu 7 dni od daty dostarczenia Wykonawcy noty obciążeniowej obejmującej naliczoną karę umowną przy czym Zamawiający ma prawo potrąceń kwoty kary umownej z bieżących faktur za wykonanie usługi wystawionych przez Wykonawcę.

**5.** Jeżeli kara umowna nie pokryje wysokości poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

## **§8**

**1.** W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

**2.** W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**3.** Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku:

- 1)** gdy Wykonawca, pomimo trzykrotnego pisemnego wezwania nie wykonuje lub nienależyście wykonuje umowę,
- 2)** otwarcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy,
- 3)** wykreślenia Wykonawcy z właściwej ewidencji.

**4.** Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić pisemnie Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności opisanych w pkt. 2) i 3) ust. 3.

## **§9**

**1.** Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy:

**1)** w zakresie wynagrodzenia tj.:

- a)** obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy przy zachowaniu zakresu jego świadczenia umownego,
- b)** zmiany stawki podatku od towarów i usług na przedmiot zamówienia pod warunkiem niezmienności cen brutto,

**2)** w zakresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia:

- a)** przedłużenia terminu realizacji umowy do czasu wykorzystania ilościowego i wartościowego przedmiotu umowy

**b)** w przypadku zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawierania umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ.

**2.** Dopuszcza się inne zmiany umowy:

- 1)** jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia przez Wykonawcę byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby mu rażąca strata, czego nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy,
- 2)** z przyczyn niemożliwych wcześniej do przewidzenia, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,

**3.** Zmiana postanowień umowy wymaga, pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej chyba, że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej. Zmiana umowy na wniosek Wykonawcy wymaga wskazania okoliczności uzasadniających dokonanie tej zmiany. Każda zmiana umowy wymaga zgody Zamawiającego.

**4.** Ewentualne aneksy oraz inne dokumenty związane z przedmiotem niniejszej umowy zostaną przesłane/odesłane Wykonawcy za zaliczeniem pocztowym, obejmującym koszty przesyłki. Nie dotyczy to sytuacji, gdy do zmiany treści umowy dochodzi z inicjatywy Zamawiającego.

#### **§10**

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem jakiegokolwiek czynności prawnej mającej na celu zmianę wierzytelności Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody podmiotu tworzącego i wyczerpaniu trybu określonego w art. 54 ust. 5 ustawy z dn. 15.04.2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. nr 112, poz. 654). Ponadto bez zgody Zamawiającego wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu poręczenia określonego w art. 876 do 887 Kodeksu Cywilnego ani jakiegokolwiek innej czynności prawnej lub faktycznej zmieniającej strony stosunku zobowiązaniowego wynikającego z realizacji niniejszej umowy.

#### **§11**

Protokół koordynujący dla Wykonawców zewnętrznych wykonujących prace na terenie Szpitala stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

#### **§12**

- 1.** W sprawach nieregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 2.** Ewentualne spory wynikłe z umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 3.** Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: