

Częstochowa, dnia 16. 01. 2012 r.

## WARUNKI

przystąpienia do udziału w konkursie ofert dotyczącym najmu powierzchni gruntowej 432 m<sup>2</sup> placu parkingowego znajdującego się w obrębie Portierni Bramy Wjazdowej i Anatomii Patologicznej Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Częstochowie przy ul. Bialskiej 104/ 118 z przeznaczeniem na prowadzenie kursów nauki jazdy.

Stosownie do treści Uchwały nr 2075/68/IV/2011 r. Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 4.08.2011 r. Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Częstochowie, ul. Bialska 104/118 ogłasza konkurs ofert na najem powierzchni gruntowej 432 m<sup>2</sup> placu parkingowego z przeznaczeniem na prowadzenie kursów nauki jazdy.

### Warunki wymagane od oferentów:

Oferty winny zawierać następujące dokumenty:

1. Aktualny wpis z rejestru handlowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.
2. Zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym REGON .
3. Decyzja w sprawie nadania numeru identyfikacji podatkowej NIP.
4. Oświadczenie, że oferent posiada niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia uprawnienia, oraz posiada wiedzę i doświadczenie.
5. Propozycja stawki czynszu miesięcznie od wynajmowanej powierzchni placu parkingowego ,lecz nie mniej jak **2,50 zł netto za 1 m<sup>2</sup>** .
6. Przedstawienie zakresu i sposobu prowadzenia działalności.

Termin składania ofert upływa dnia **7.02.2012 r. godz. 10.00.**

Wszelkie informacje oraz warunki dotyczące wynajmu powierzchni gruntowej można otrzymać w pok. 115 parter Paw. „C” – Pani Wanda Walczak w godz. 8.00 – 10.00, tel. 34 / 367 – 34-21.

Wyłoniony w drodze konkursu ofert najemca pokrywał będzie czynsz najmu .

**Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat od daty podpisania umowy.**

Tytułem należytego zabezpieczenia wykonania warunków umowy najmu oferent winien wnieść kaucję gwarancyjną w wysokości **3000,00 zł** na konto szpitala : **BRE Oddział Częstochowa 47 1140 1889 0000 2254 2200 1004.**

Kserokopię dokumentu potwierdzającego wpłatę kaucji gwarancyjnej należy dołączyć do oferty.

Kaucja zostanie zwrócona po okresie trzech miesięcy należytego wywiązywania się z warunków umowy.

Kaucja gwarancyjna przepada na rzecz Szpitala w przypadku, gdy Oferent który wygrał konkurs:

- 1) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;

2) lub zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Najemcy.

Kopertę z zawartością oferty należy opatrzyć napisem „**Konkurs ofert – Wynajem powierzchni gruntowej 432 m<sup>2</sup> placu parkingowego.**”

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Wynajmującego dnia **7.02.2012 r.** godz. **10.15** pok. 310 A Paw. "D".


Brak jakiegokolwiek dokumentu lub przedstawienie go w niewłaściwej formie spowoduje odrzucenie oferty.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania konkursowego bez podania przyczyny na każdym jego etapie.

O rozstrzygnięciu postępowania konkursowego Oferenci zostaną powiadomieni pisemnie.

Najemca przyjmuje do wiadomości, że Wynajmujący jest uprawniony do wynajęcia innym podmiotom powierzchni użytkowej, których jest nieodpłatnym użytkownikiem w celu prowadzenia przez nie działalności o analogicznym przedmiocie, jak działalność Najemcy.

W tej sytuacji Najemcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Wynajmującego.

Z-ca Dyrektora  
ds. Techniczno-Exploatacyjnych  
  
mgr inż. Wojciech Prosiński