

Cena za SIWZ – 20,00 zł brutto
Opłata pocztowa – 13,50 zł

Zamawiający:
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny
42-200 Częstochowa, ul. Bialska 104/118

Numer sprawy: DAZ.26.062.2014

Częstochowa, dnia 22 lipca 2014 r.

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zwana dalej **(SIWZ)**

na

„Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie węzłów sanitarnych mieszczących się na VI piętrze budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ul. Bialskiej 104/118”

w trybie
przetargu nieograniczonego

o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
ustawy PZP
(tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zmianami)

UWAGA:
PRZED PRZYGOTOWANIEM OFERTY PROSZĘ DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z SIWZ

§ 1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny,
ul. Bialska 104/118, 42-200 Częstochowa,
NIP: 573-22-99-604
Tel. 034 367-36-74, faks: 034 367-36-74
Adres strony internetowej: www.szpitalparkitka.com.pl.
Adres strony internetowej: szp@data.pl

§ 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).
2. Jest to powtórzenie unieważnionego postępowania Nr DAZ.26.044.2014 na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy.
3. Użyte w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:
 - a) pojęcie ustawy dotyczy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.);
 - b) pojęcie SIWZ dotyczy niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest **„Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie węzłów sanitarnych mieszczących się na VI piętrze budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ul. Bialskiej 104/118.**
2. **W szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:**
 - 1) **węzeł sanitarny dla personelu nr pomieszczenia 7/80**
 - a) W pomieszczeniu należy wykonać następujące prace rozbiórkowe: demontaż umywalki, ubikacji, należy rozebrać ściankę działową, zdemontować drzwi wewnętrzne, wykuć istniejące drzwi wejściowe, skuć okładziny ściennie z płytek glazurowanych, rozebrać posadzkę z płytek terakota, skuć podkład betonowy.
 - b) Prace elektryczne – zdemontować istniejące punkty oświetleniowe, wyłączniki, istniejącą instalację, przystosować instalację do nowego układu pomieszczenia zgodnie ze wskazówkami użytkownika. Montaż dwóch punktów oświetlenia na suficie oraz jednego punktu na ścianie nad umywalką z wyłącznikami i gniazdem hermetycznym.
 - c) Prace sanitarne – przenieść ubikację w nowe miejsce, a w to miejsce zamontować brodzik w posadzce, umywalkę przenieść bliżej drzwi wejściowych, prace te wymagają przeróbek istniejącej instalacji wodno – kanalizacyjnej oraz montażem nowych urządzeń sanitarnych (brodzika z baterią prysznicową, umywalki z baterią, muszli klozetowej kompletnej). Montaż wentylatora kanałowego.
 - d) Prace budowlane – polegają na poszerzeniu istniejącego otworu drzwiowego z montażem drzwi o wym. 80x200 prawych szt. 1, wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej posadzki i ścian. Licowaniu ścian płytkami glazurowanymi do wysokości minimum 2,0 m, szerokość spoin do 2,0 mm, wykonanie podłoża betonowego z ułożeniem posadzki z płytek terakota antypoślizgowych. Naprawa istniejących tynków ścian i sufitów, malowanie farbami olejnymi i emulsyjnymi. Montaż zasłony prysznicowej, lustro łazienkowego, podajnika na ręczniki papierowe, uchwytu na papier toaletowy, potrójne haczyki wieszakowe.
 - 2) **pomieszczenia WC dla pacjentów o nr 7/65, 7/72, 7/77**
 - a) W pomieszczeniu należy – wykonać demontaż umywalki, baterii umywalkowej, ubikacji, rozbiórka ścianki działowej, zdemontować drzwi wewnętrzne oraz drzwi wejściowe. Skuć okładziny ściennie z płytek glazurowanych, rozbiórkę posadzki z płytek terakota oraz podłoża betonowego.

- b) Prace elektryczne – zdemontować istniejące punkty oświetleniowe, wyłączniki oraz istniejącą instalację, przystosować instalację do nowego układu pomieszczenia zgodnie ze wskazówkami użytkownika. Montaż jednego punktu oświetleniowego na suficie i jednego na ścianie z wyłącznikami.
 - c) Prace sanitarne – montaż nowych urządzeń sanitarnych (umywalki z baterią, muszli klozetowej kompletnej) z wymianą instalacji wodno – kanalizacyjnej. Montaż wentylatora kanałowego.
 - d) Prace budowlane – poszerzyć otwory drzwiowe z montażem drzwi o wym. 80x200 (lewe), wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej posadzek i ścian, betonowanie podłoża. Naprawy tynków wewnętrznych sufitów i ścian, licowanie ścian płytkami glazurowanymi do wysokości 2,0 m i szerokości spoin do 2,0 mm. Położeniu posadзки z płytek terakota antypoślizgowych. Malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi. Montaż lustra, uchwytu na papier toaletowy, zasobnika na ręczniki papierowe, potrójne haczyki wieszakowe.
- 3) **pomieszczenie WC dla pacjentów nr 7/69**
- a) Prace demontażowe – demontaż istniejących punktów oświetleniowych, wyłączników, instalacji oraz urządzeń sanitarnych, rozbiórka ścianki z drzwiami szt. 2, skucie licowania ścian z płytek glazurowanych. Rozbiórka posadzek z płytek terakota z podłożem betonowym.
 - b) Prace elektryczne – montaż instalacji oraz dwóch punktów oświetleniowych, na suficie oraz jednego na ścianie z wyłącznikami, gniazdka hermetycznego, zgodnie z wskazówkami użytkownika.
 - c) Prace sanitarne – montaż nowych urządzeń sanitarnych (umywalka z baterią, muszla klozetowa kompletna, pisuar) – z wymianą instalacji wodno – kanalizacyjnej. Montaż wentylatora kanałowego
 - d) Prace budowlane – poszerzenie otworu drzwiowego z montażem drzwi o wym. 80x200 szt. 1 (prawe), montaż wewnętrznej ścianki systemowej z drzwiami szt.2. Izolacja przeciwwilgociowa posadzek i ścian, naprawa tynków wewnętrznych sufitów i ścian. Licowanie ścian do wysokości 2,0 m płytkami glazurowanymi i szerokości spoin do 2,0 mm, betonowanie podłoża z ułożeniem posadзки z płytek terakota antypoślizgowych. Malowanie olejne i emulsyjne, montaż lustra łazienkowego, zasobnika na ręczniki papierowe, uchwytu na papier toaletowy, potrójne haczyki wieszakowe.
- 4) **pomieszczenie WC dla personelu nr 7/58**
- a) Prace demontażowe – rozbiórka ścianki działowej z drzwiami, licowania ścian, posadзки z płytek terakota, instalacji elektrycznej z punktami oświetleniowymi i wyłącznikami, urządzeń sanitarnych (umywalki z baterią i muszli klozetowej).
 - b) Prace elektryczne – przystosowanie instalacji do nowego układu pomieszczenia, umiejscowienie dwóch punktów oświetleniowych z wyłącznikami (jeden na suficie i jeden na ścianie), gniazdka hermetycznego, zgodnie z wskazówkami użytkownika.
 - c) Prace sanitarne – wykonanie nowej instalacji wodno - kanalizacyjnej do pomieszczenia 8/57 piętro wyżej z montażem umywalki z baterią, montaż nowych urządzeń sanitarnych (umywalka z baterią, muszla klozetowa kompletna) z wymianą instalacji wodno- kanalizacyjnej. Montaż wentylatora kanałowego.
 - d) Prace budowlane – poszerzenie otworu drzwiowego z montażem drzwi o wym. 80x200 (prawe), wykonanie izolacji przeciwwilgociowej posadzek i ścian. Naprawa tynków sufitów i ścian. Uzupełnienie podkładu betonowego, okładziny ścienne z płytek glazurowanych do wysokości 2,0 m i szerokości spoin do 2,0 mm, posadзки z płytek terakota antypoślizgowych. Malowanie olejne i emulsyjne sufitów i ścian, montaż lustra, zasobnika na ręczniki papierowe, uchwytu na papier toaletowy, potrójne haczyki wieszakowe.

- 5) **natrysk dla personelu nr pomieszczenia 7/61**
- a) Demontaż istniejącego brodzika z rozbiórką podmurówki, przerobienie odpływu z montażem nowego brodzika wpuszczonego w posadzkę, uzupełnienie okładzin ściennych i posadzki z płytek terakota, wymiana drzwi, malowanie farbami olejnymi i emulsyjnymi, wymiana oświetlenia, montaż wentylatora kanałowego. Wymiana grzejnika c.o.
- 6) **natryski dla pacjentów nr pomieszczenia 7/62, 7/76**
- a) Prace rozbiórkowe – demontaż ścianek działowych z drzwiami, demontaż instalacji elektrycznej z punktami oświetleniowymi i wyłącznikami, demontaż istniejących brodzików, rozbiórka licowania ścian z płytek glazurowanych, rozbiórka posadzki z płytek terakotowych oraz podkładu.
- b) Prace elektryczne– przystosowanie instalacji elektrycznej do nowego układu pomieszczeń, montaż punktów oświetleniowych po jednym na suficie i ścianie z wyłącznikami, dwóch gniazd hermetycznych zgodnie ze wskazówkami użytkownika.
- c) Prace sanitarne – przystosowanie instalacji kanalizacyjnej do brodzików wpuszczanych w podłogę, wymiana instalacji wody ciepłej i zimnej, montaż dwóch brodzików z bateriami natryskowymi oraz wentylatorów kanałowych. Wymiana grzejników c.o.
- d) Prace budowlane – poszerzenie otworów drzwiowych z montażem drzwi 80x200 (prawe), wykonanie izolacji przeciwwilgociowej posadzek i ścian. Naprawa tynków sufitów i ścian, okładziny ścienne o wysokości do 2,0 m z płytek glazurowanych i szerokości spoiny do 2,0mm, posadzki z płytek terakota antypoślizgowych. Malowanie farbami olejnymi i emulsyjnymi. Montaż luster łazienkowych i zasłon prysznicowych, potrójne haczyki wieszakowe.

UWAGA.

Zastosowane materiały powinny posiadać atesty, certyfikaty dopuszczające je do zastosowania w obiektach służby zdrowia. Baterie umywalkowe i natryskowe, ścienne uruchamiane dźwignią, górna krawędź brodzika nie może wystawać więcej niż do 3,0 cm ponad poziom posadzki. Punkty oświetleniowe, wyłączniki, gniazda przystosowane do użytkowania w pomieszczeniach wilgotnych, wentylator kanałowy uruchamiany wyłącznikiem oświetleniowym z opóźnionym wyłączeniem. Skrzydła drzwiowe obustronnie laminowane z kratką wentylacyjną zamontowaną w dolnej części skrzydła. Wzmocnione na trzech zawiasach z ościeżnicą metalową wyposażone: w klamki z szyldami oraz tabliczkami informującymi o zajętości pomieszczenia, zamki na wkładkę tylko w pomieszczeniach dla personelu. Obmiary oraz ilość, podane są w obmiarach. W każdym z remontowanych pomieszczeń należy wykonać lub wymienić (jeżeli istnieje) kratkę podłogową z rusztem nierdzewnym. W celu odprowadzenia wody z powierzchni posadzki układane płytki powinny posiadać odpowiednie spadki w kierunku wpustu.

3. Zalecane się przeprowadzenie wizji lokalnej w celu zapoznania się z warunkami wykonania przedmiotu zamówienia. W przypadku zamiaru przeprowadzenia wizji lokalnej, termin należy uzgodnić z Panem Krzysztofem Pietrasem tel. (34) 367-32-52, 605-264-876.
4. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:**
- 1) program funkcjonalno-użytkowy,
 - 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 3) przedmiar robót,
- Dokumentacja ta jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego www.szpitalparkitka.com.pl.

5. Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenia – Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego (art. 30 ust. 5 ustawy).

Przez ofertę równoważną należy rozumieć zastosowanie materiałów i urządzeń, które posiadają parametry techniczne, jakościowe, funkcjonalne, użytkowe i estetyczne zbliżone w stosunku do zamawianych. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry (Wyrok KIO z dnia 16 grudnia 2008 r. sygn. akt. KIO/UZP 1400/08).

W przypadku, gdy Wykonawca zaproponuje materiały i urządzenia równoważne, informacja o tym musi znaleźć się w kosztorysie ofertowym z zaznaczeniem, że jest to materiał równoważny lub urządzenie równoważne (należy podać nazwę materiału, urządzenia równoważnego). W przypadku braku wskazania materiału, urządzenia równoważnego Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć materiały i urządzenia zgodne z dokumentacją projektową i opisem przedmiotu zamówienia.

6. Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

CPV: Główny przedmiot:

45.00.00.00-7 - Roboty budowlane

Dodatkowe przedmioty:

45.10.00.00-8 - Przygotowanie terenu pod budowę.

45.11.13.00-1 - Roboty rozbiórkowe.

45.21.00.00-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków.

45.21.51.40-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych.

45.30.00.00-0 - Roboty instalacyjne w budynkach.

45.31.00.00-3 - Roboty instalacyjne elektryczne.

45.31.10.00-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych.

45.31.56.00-4 - Instalacje niskiego napięcia.

45.31.60.00-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych.

45.33.00.00-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.

45.33.12.00-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.

45.33.20.00-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne.

45.40.00.00-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

45.41.00.00-4 - Tynkowanie.

45.42.00.00-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie.

45.42.11.11-5 - Instalowanie framug drzwiowych.

45.42.11.31-1 - Instalowanie drzwi.

45.42.11.52-4 - Instalowanie ścianek działowych.

45.43.00.00-0 - Pokrywanie podłóg i ścian.

45.43.12.00-9 - Kładzenie glazury.

45.43.11.00-8 - Kładzenie terakoty.

45.43.22.00-6 - Wykładanie i tapetowanie ścian.

45.44.21.00-8 - Roboty malarskie.

45.45.30.00-7 - Roboty remontowe i renowacyjne.

§ 4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

40 dni od daty przekazania terenu wykonania robót przez Zamawiającego

§ 5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, tj. dotyczące:

1) **Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:**

Zamawiający nie stawia w tym zakresie powyższego warunku.

Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana w oparciu o złożenie oświadczenie sporządzone wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do SIWZ.

2) **Posiadania wiedzy i doświadczenia:**

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał **o najmniej dwie roboty budowlane o wartości minimum 30.000,00 zł brutto każda.**

W przypadku robót budowlanych, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia robót budowlanych (w przypadku robót budowlanych rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN).

3) **Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj.: **osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno -budowlanej bez ograniczeń.**

Uwaga:

Kierownik budowy powinien posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tekst jednolity: Dz. U. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity: Dz. U. z. U. Nr 63, poz. 394 z późn. zm.).

4) **Sytuacji ekonomicznej i finansowej;**

Zamawiający nie stawia w tym zakresie powyższego warunku.

Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana w oparciu o złożenie oświadczenie sporządzone wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do SIWZ.

2. Zgodnie z treścią art. 26 ust. 2b Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. [Wzór zobowiązania – Załącznik Nr 6 do SIWZ](#) w przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów.
3. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy ([wzór Załącznik Nr 3 do SIWZ - oryginał](#)).
4. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Podmiot inny, na zasoby, którego Wykonawca powołuje się w celu spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia musi brać udział w realizacji zamówienia. Zgodnie z opinią Urzędu Zamówień Publicznych¹ nie jest dopuszczalne posługiwanie się w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykazania spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia referencjami podmiotu trzeciego, jeżeli podmiot ten nie będzie brał udziału w wykonaniu zamówienia.

5. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy. Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami, gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów **nie żąda** dokumentów o których mowa w § 1 ust. 6 pkt. 1 i 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów.
6. **W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.**
7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków określonych w § 6 ust. 1 pkt. 1-4 winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.
Warunek określony w § 5 ust. 6 powinien spełniać każdy z Wykonawców samodzielnie.

§ 6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. **W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, do oferty należy załączyć:**
 - 1) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, według wzoru na **Załączniku Nr 2 do SIWZ (oryginał)**.
 - 2) Wykaz wykonanych robót budowlanych w zakresie wskazanym w § 5 ust. 1 pkt. 2 SIWZ w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej prawidłowo ukończone, sporządzony, według **Załącznika Nr 4 do SIWZ (oryginał)**.
 - a) **Dowody dotyczące robót wymienionych w w/w wykazie** określające czy te roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, tzn.:
 - **poświadczenie** albo
 - **inne dokumenty** - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej.W przypadku, gdy, Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt. 2, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.
 - 3) Wykaz osób, którymi dysponuje Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, o uprawnieniach określonych w § 5 ust. 1 pkt. 3 niniejszej specyfikacji, sporządzony przez Wykonawcę według **Załącznika Nr 5 do SIWZ (oryginał)** wraz z informacją o podstawie do dysponowania w/w osobami.
 - 4) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia – zawarte w Załączniku Nr 5 do SIWZ.

¹Warunki dopuszczalności powoływania się przez Wykonawcę na referencje dotyczące osób trzecich w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu (art. 26 ust. 2b ustawy – Prawo zamówień publicznych) Strona internetowa: <http://www.uzp.gov.pl/cmsws/pape/?D;D;2843;warunki-dopuszczalności-powoływania-się-przez-wykonawcę-na-referencje-dotyczące-osób-trzecich-w-celu-wykazania-spełnienia-warunków-udziału-w-postępowaniu-0%28art-26-ust-2b-ustawy-prawo-zamówień-publicznych%29.html>. Data wytworzenia; 2010-05-17.

2. **W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy, należy złożyć następujące dokumenty:**
 - 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, według wzoru na **Załączniku Nr 3 do SIWZ (oryginał)**.
 - 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 3) Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy **albo** informację, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, według wzoru na **Załączniku Nr 7 do SIWZ (oryginał)**.
3. **Wymagania dotyczące dokumentów, określonych w § 6 ust. 1 i ust. 2 niniejszej specyfikacji.**
 - 1) Dokumenty, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt. 1, pkt. 2, 3 oraz ust. 2 pkt. 1, 3 winny być złożone w oryginale. Dokumenty o których mowa w § 6 ust. 2a oraz ust. 2 pkt. 2 winny być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę .
 - 2) W przypadku składania elektronicznych dokumentów powinny być one opatrzone przez Wykonawcę bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
 - 3) Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. **Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu:**
 - 1) o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt. 2 skład dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsca zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem, wystawionym z odpowiednią datą wymaganą dla tego dokumentu
 - 3) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym, Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
5. **W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców (tzw. konsorcjum) lub przez spółkę cywilną,** każdy ze współników konsorcjum lub spółki cywilnej musi złożyć dokumenty wymienione w § 6 ust. 2) niniejszej specyfikacji (lub w § 6 ust. 4 niniejszej specyfikacji - jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wraz z dokumentem wymienionym w § 6 ust. 2 pkt. 1 i ust. 3) SIWZ.
Pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne. Wspólnicy muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli każdego ze współników.
Wspólnicy ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, określoną w art. 366 Kodeksu Cywilnego.

6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku, gdy Wykonawca wskazując spełnianie warunków, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt. 2 oraz pkt 3 niniejszej specyfikacji polega na zasobach innych podmiotów, kopie dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków, dotyczących odpowiednio wspólników konsorcjum lub innych podmiotów powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez wspólników konsorcjum (każdy w odniesieniu do dokumentów go dotyczących) lub przez pełnomocnika konsorcjum, jeżeli będzie miał do tej czynności upoważnienie, a w odniesieniu do innych podmiotów przez upoważnionych przedstawicieli tych podmiotów (każdy w odniesieniu do dotyczących go dokumentów).
7. **Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego:**
 - 1) **Wypełniony i podpisany DRUK „OFERTY”**, stanowiący **Załącznik Nr 1 do SIWZ (oryginał)**.
 - 2) Jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej, **wymagane jest przedstawienie pełnomocnictwa**. Pełnomocnictwo to należy dołączyć do oferty. W swojej treści winno wskazywać uprawnienie do reprezentacji podmiotu/wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a także musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (kopia pełnomocnictwa powinna być poświadczona notarialnie).

§ 7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIU OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują faksem na nr **(34) 367-36-74** lub drogą elektroniczną na adres: szp@data.pl z zastrzeżeniem ust. 3. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna przekazywania oświadczeń, wniosków, informacji lub dokumentów.
3. Forma pisemna zastrzeżona jest do złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego, oświadczeń o braku podstaw do wykluczenia, informacji o przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy, pełnomocnictwa oraz uzupełnień, złożonych na wezwanie Zamawiającego.
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. **Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres:**
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny
Dział Zamówień Publicznych
ul. Bialska 104/118
42-200 Częstochowa
faks: (34) 367-36-74
e-mail: szp@data.pl
6. Przesłanie korespondencji na inny adres lub numer faksu czy poczty elektronicznej niż zostało to określone powyżej może skutkować tym, że Zamawiający nie będzie mógł zapoznać się z treścią przekazanej informacji we właściwym terminie.
7. **W sprawie opisu przedmiotu zamówienia** należy kontaktować się z:
p. Krzysztofem Pietras - Dział Remontowo-Inwestycyjna
tel. (34) 367-32-52, 605-264-876, godz. 8:00 – 14:00.
8. **W sprawie procedury przetargowej** należy kontaktować się z:
p Grażyną Kukułą – Dział Zamówień Publicznych
tel. i faks: (34) 367-36-74, godz. 7.00-14.35.

§ 8. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia udostępniona jest na stronie internetowej www.szpitalparkitka.com.pl, od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych do upływu terminu składania ofert.

2. Wykonawcy mogą zwrócić się z wnioskiem do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. **Połowa terminu składania ofert upływa w dniu 04 sierpnia 2014 r.**
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest umieszczona na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie. Wyjaśnienia treści specyfikacji oraz jej ewentualne zmiany będą dokonywane zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SIWZ.
6. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz umieści taką informację na własnej stronie internetowej.

§ 9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

§ 10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

§ 11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. **Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna.**
3. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, jeżeli nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
4. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (kopia pełnomocnictwa powinna być poświadczona notarialnie).
5. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
6. Dokumenty składające się na ofertę muszą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
7. Zaleca się, by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc powinny być parafowane przez Wykonawcę.
8. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.
9. Zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie z wzorów (oferty, oświadczeń, wykazów, zobowiązania) przygotowanych przez Zamawiającego. Wykonawca może przedstawić ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że muszą one zawierać wszystkie informacje określone przez Zamawiającego w przygotowanych wzorach.

10. W przypadku, przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503)” i dołączone do oferty, zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązany jest dołączyć do oferty pisemne uzasadnienie odnośnie do charakteru zastrzeżonych w niej informacji. Uzasadnienie ma na celu udowodnienie spełnienia przesłanek określonych w przywołanym powyżej przepisie, tj. że zastrzeżona informacja:
- 1) ma charakter techniczny, technologiczny lub organizacyjny przedsiębiorstwa,
 - 2) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
 - 3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.
- Zaleca się, aby uzasadnienie o którym mowa powyżej było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie pozostałym uczestnikom postępowania, w przypadku uznania przez Zamawiającego zasadności tego zastrzeżenia.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
13. **Wykonawca winien umieścić ofertę wraz z załącznikami w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny, ul. Bialska 104/118, 42-200 Częstochowa. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Wykonawcy, oraz napis:**
- „Postępowanie nr DAZ.26.062.2014. Oferta na „Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie węzłów sanitarnych mieszczących się na VI piętrze budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ul. Bialskiej 104/118”.**
- Nie otwierać przed dniem 2014 r. godz. „* (wpisuje Wykonawca).

W przypadku braku ww. danych Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – jej nieotwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

14. **Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.**

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu do składania ofert.

1) Zmiana złożonej oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN”, kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA Nr”.

2) Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego przez Wykonawcę. W celu potwierdzenia uprawnienia osób do złożenia oświadczenia o wycofaniu oferty, do oświadczenia należy załączyć odpowiednie dokumenty (np. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej i jeśli to konieczne - pełnomocnictwo). Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

§ 12. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Oferty muszą być złożone w siedzibie Zamawiającego w Częstochowie przy ulicy **Bialskiej 104/118**, w pokoju 356 (KANCELARIA Szpitala – II piętro), w terminie **do dnia 11.08.2014 r. do godziny 10:00**.
2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie odesłana Wykonawcy bez rozpatrywania. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie.

§ 13. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OPFERT:

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy ulicy Bialskiej 104/118, w Częstochowie, w pokoju 310, **w dniu 11.08.2014 r. o godzinie 10:15**.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) adresy Wykonawców, informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, i warunków płatności zawartych w ofertach.
4. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z otwarcia ofert na pisemny wniosek Wykonawcy.

§ 14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

1. Cenę oferty należy podać **w formie ryczałtu** zgodnie z drukiem OFERTY, stanowiącym Załącznik Nr 1 do SIWZ.
2. **W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania niniejszego zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zrealizowania całości zamówienia**
3. Będą to między innymi następujące koszty: podatku VAT, wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy), związane z zabezpieczeniem i oznakowaniem prowadzonych robót, wszelkich robót rozbiórkowych, demontażowych, wykończeniowych, odtworzeniowych, porządkowych, wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki, wykonania niezbędnych rusztowań, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wykonania dokumentacji–powykonawczej (m.in. zestawienia deklaracji oraz atestów na wbudowane materiały), związane z odbiorami wykonanych robót, ubezpieczenia budowy na czas realizacji i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Cena netto i brutto za wykonanie zamówienia powinna być podana w złotych polskich. Wszystkie ceny w druku OFERTY (Załącznik Nr 1 do SIWZ) należy przedstawić do 2 miejsc po przecinku.
5. **Nie jest wymagane załączenie do oferty kosztorysu ofertowego.**
6. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 15. OPIS KRYTERIUM, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TEGO KRYTERIUM ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT:

1. **Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie: cena ryczałtowa brutto – 100%.**
2. Oferta najtańsza spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 100 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według wzoru:

$$\text{LICZBA PUNKTÓW} = \frac{\text{najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych}}{\text{cena oferty rozpatrywanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

3. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą liczbę punktów przyznanych w ramach ustalonego kryterium.

§ 16 UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia kryterium wyboru.
2. O odrzuceniu ofert(-y) oraz wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści i informacje, określone w art. 92 ust. 1 pkt. 1 ustawy (zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty) na własnej stronie internetowej www.szpitalparkitka.com.pl oraz w swojej siedzibie na „Tablicy informacyjnej”.
4. Zamawiający zawrze umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż **5 dni** od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty faksem lub pocztą elektroniczną. Termin zawarcia umów zostanie określony w informacji o wynikach postępowania.
5. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem 5 - dniowego terminu, jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta.

§ 17. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza przekaze Zamawiającemu informacje dotyczące osób podpisujących umowę oraz osób upoważnionych do kontaktów w związku z realizacją umowy.
2. W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy, na wezwanie Zamawiającego powinien przedłożyć umowę regulującą współpracę Wykonawców.

§ 18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

Zamawiający nie będzie wymagał zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 19. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH:

Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi **Załącznik Nr 8 do SIWZ**.

§ 20. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

W prowadzonym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy zawarte w dziale VI ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych - „Środki ochrony prawnej”, ponieważ wartość przedmiotowego postępowania nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

§ 21. INFORMACJE DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA:

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
4. Zamawiający nie przewiduje dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Adres poczty oraz strony internetowej Zamawiającego znajduje się w § 1 niniejszej specyfikacji
7. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a przyszłym Wykonawcą zamówienia odbywać się będą w złotych polskich. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
10. Zamawiający nie przewiduje określenia w opisie przedmiotu zamówienia wymagań związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy.

11. **W przypadku powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie tej części zamówienia, której realizację powierzy podwykonawcy. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiający uzna iż Wykonawca będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawcy.**

§ 22. POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

1. W sprawach nieuregulowanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W sprawach nieuregulowanych w ustawie Prawo zamówień publicznych, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.).

§ 23. ZAŁĄCZNIKAMI DO SIWZ:

- Zał. Nr 1 – DRUK „OFERTA”.
- Zał. Nr 2 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- Zał. Nr 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
- Zał. Nr 4 - Wykaz wykonanych robót budowlanych spełniających wymagania określone w § 5 ust. 1 pkt. 2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- Zał. Nr 5 - Wykaz osób spełniających wymagania określone w § 5 ust. 1 pkt. 3) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- Zał. Nr 6 - Zobowiązanie.
- Zał. Nr 7 - Informacja o przynależności do grupy kapitałowej.
- Zał. Nr 8 - Wzór umowy.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa w skład której wchodzi:

- Przedmiar robót
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- Program Funkcjonalno użytkowy,
- Rzuty.

Częstochowa, dnia 22 lipca 2014 r.

ZATWIERDZAM
Specyfikację Istotnych Warunków Zamówień

DYREKTOR
Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego
Im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie
lek. med. Barbara Magnuszewska- Pankiewicz

Nazwa firmy (Wykonawcy):

Adres Wykonawcy:

Województwo:.....

REGON:

NIP:.....

.....
numer telefonu i faksu Wykonawcy wraz z numerem kierunkowym

.....
adres e-mail Wykonawcy

DRUK „OFERTA”

WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY
im. Najświętszej Maryi Panny
42-200 Częstochowa,
ul. Bialska 104/118

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na **„Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie węzłów sanitarnych mieszczących się na VI piętrze budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ul. Bialskiej 104/118”** .

1. Oferujemy wykonanie ww. robót budowlanych na następujących zasadach:

Ryczałtowa wartość całego zakresu robót

- a) **cena brutto** (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: zł
słownie złotych:
- b) **w tym podatek VAT** w wysokości ...% zł
słownie złotych:
- c) **cena netto** w wysokości: zł
słownie złotych:

2. **Termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i rękojmi oraz warunki płatności** – zgodne z zapisami przedstawionymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Oświadczamy, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonaliśmy roboty budowlane spełniające wymagania określone w § 5 ust. 1 pkt. 2 SIWZ.

Wykaz tych robót sporządzony według Załącznika Nr 4 do SIWZ wraz z dowodami określającymi, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, stanowi załącznik do niniejszej oferty.

4. Oświadczamy, że dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
Wykaz tych osób wraz z informacjami na temat ich uprawnień odpowiednich do stanowisk, jakie zostaną im powierzone, zgodnie z wymaganiami określonymi w § 5 ust. 1 pkt. 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i niezbędnych do wykonania zamówienia **wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami** stanowi załącznik do niniejszej oferty.
5. **Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.**
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia.
8. Oświadczamy, że w przypadku uznania naszej oferty za ofertę najkorzystniejszą, w terminie do 5 dni od daty podpisania umowy wykonamy i przedłożymy Zamawiającemu kosztorys opracowany metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz. 867).
9. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą, zobowiązujemy się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnie z warunkami ustalonymi we wzorze umowy.
11. Zgodnie z art. 36b ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych informujemy, że:
 - * **zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:**
 - a) wykonanie
 - b) wykonanie.....
 - c) wykonanie.....
 - * **nie zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia:**
 - * [Niepotrzebne skreślić](#)
12. WRAZ Z OFERTĄ składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

	-	str. oferty
	-	str. oferty
	-	str. oferty
	-	str. oferty
	-	str. oferty
13. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować do:

Imię i nazwisko

Adres:

Telefon faks

14. **Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 k.k.).**

....., dnia 2014 r.

.....
*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka/pieczętki*

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na, **„Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie węzłów sanitarnych mieszczących się na VI piętrze budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ul. Bialskiej 104/118”**,

Oświadczam(y), że zgodnie z art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2013 poz. 907 z późn. zmianami) spełniamy warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a mianowicie:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadamy wiedzę i doświadczenie,
- 3) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.

....., dnia 2014 r.

.....
*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka/pieczętki*

UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, niniejsze „Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu”, powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców.

Zapis zamieszczony we wzorze formularza w celach informacyjnych – do usunięcia przez Wykonawcę.

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na, **„Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie węzłów sanitarnych mieszczących się na VI piętrze budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ul. Bialskiej 104/118”**,

Oświadczam(y), że na dzień składania ofert brak jest podstaw do wykluczenia Mnie/Nas z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2013 poz. 907 z późn. zmianami)

....., dnia 2014 r.

.....
*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka/pieczętki*

UWAGA: niniejsze „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia” składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Zapis zamieszczony we wzorze formularza w celach informacyjnych – do usunięcia przez Wykonawcę.

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH
spełniających wymagania określone w § 5 ust. 1 pkt. 2) Specyfikacji Istotnych
Warunków Zamówienia

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na, „**Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie węzłów sanitarnych mieszczących się na VI piętrze budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ul. Bialskiej 104/118**”,

Oświadczam/my, że w ciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonaliśmy następujące roboty budowlane:

Lp.	Rodzaj wykonanych robót (proszę opisać, podając zakres wykonanych robót)	Wartość wykonanych robót brutto (zł) wg umowy	Data wykonania (podać datę zakończenia: (dzień/m-c/rok))	Miejsce wykonania	Nr strony, na której znajdują się dokumenty potwierdzające wykonanie zamówienia zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowe ukończenie
1	2	3	4	5	6

UWAGA:

Proszę podać rodzaj robót i ich wartość, daty i miejsca wykonania oraz załączyć do każdej z wypełnionej wyżej pozycji dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

....., dnia 2014 r.

.....
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka/pieczętki

**WYKAZ OSÓB,
KTÓRYMI DYSPONUJE WYKONAWCA I KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**
spełniających wymagania określone w § 5 ust. 1 pkt. 3) Specyfikacji Istotnych
Warunków Zamówienia.

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na, „**Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie węzłów sanitarnych mieszczących się na VI piętrze budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ul. Białskiej 104/118**”,

Oświadczamy, iż w wykonywaniu zamówienia będą uczestniczyły następujące osoby:

Rodzaj specjalności	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe: informacje pozwalające stwierdzić spełnianie warunków określonych w § 5 ust. 1 pkt. 3) SIWZ Uprawnienia budowlane oraz przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	Oświadczenie o dysponowaniu osobami*	Informacja o podstawie do dysponowania osobą **
1	2	3	4	5
Kierownik budowy konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń		Numer uprawnień budowlanych wraz z ich szczegółowym zakresem: Data wydania uprawnień: Nazwa organu, który je wydał: lub kopia uprawnień:	dysponuje/będę dysponował***	Podstawa dysponowania osobą** <input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> umowa zlecenie <input type="checkbox"/> umowa o dzieło <input type="checkbox"/> właściciel [osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą <input type="checkbox"/> zobowiązanie innego podmiotu, <input type="checkbox"/> inne [podać jakie)

Oświadczamy, że w/w osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

- * W przypadku, gdy Wykonawca oświadczy, iż będzie dysponował osobą, jest zobowiązany udowodnić ten fakt. Zamawiającemu, **w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie innego podmiotu do oddania mu do dyspozycji osoby na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.**
- ** Należy wskazać podstawę prawną.
- *** Niewłaściwe skreślić.

....., dnia 2014 r.

.....
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka/pieczętki

ZOBOWIĄZANIE*)

Nazwa Podmiotu zobowiązującego się:.....

Adres:

Telefon do kontaktów:

Faks do kontaktów nr:.....

Działając na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn zmianami), oświadczamy, iż zobowiązujemy się do oddania Wykonawcy, który składa ofertę:

.....
(Nazwa Wykonawcy składającego ofertę)

.....
(Adres Wykonawcy)

do dyspozycji niezbędnych zasobów w zakresie**)

wiedzy i doświadczenia

osób zdolnych do wykonania zamówienia

na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia

Proszę wskazać formę zaangażowania w wykonanie zamówienia. Dokładnie opisać faktyczne zaangażowanie podmiotu trzeciego przy realizacji zamówienia):

.....
.....
.....
.....
.....
.....

....., dnia 2014 r.

.....
*Podpis i pieczęć osoby (ób) upoważnionej (ych)
do złożenia podpisu w imieniu podmiotu oddającego do
dyspozycji niezbędnych zasobów*

....., dnia 2014 r.

.....
*Podpis osób upoważnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczęć/pieczętka*

UWAGA:

Treść zobowiązania powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania podmiotu trzeciego, określać czego konkretnie dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób będzie ono wykonane, w tym jakiego okresu dotyczy. Tylko taki sposób, poprzez jednoznaczne określenie w pisemnym zobowiązaniu podmiotu trzeciego w jakich okolicznościach i jak będzie możliwe korzystanie z przez Wykonawcę z jego zasobów, może nastąpić udowodnienie Zamawiającemu przez ubiegającego się o zamówienie Wykonawcę posiadania (w przypadku uzyskania zamówienia) prawa do faktycznego rozporządzania zasobami podmiotu trzeciego niezbędnymi do realizacji tego zamówienia.

W sytuacji gdy przedmiotem udzielenia są zasoby nierozdzielnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia, taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia¹.

- *) wypełnić i załączyć do oferty jeśli dotyczy.
- **) wybrać właściwe (zaznaczyć znakiem „X”)

¹ Informator UZP nr 11/2011 str. 14 i 18. Strona internetowa: <http://www.uzp.gov.pl/cmsws/page/?D;1557>

INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na, „**Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie węzłów sanitarnych mieszczących się na VI piętrze budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ul. Bialskiej 104/118**”,

Informuję, że na dzień składania ofert:

1. **nie należą do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz.331 z późn. zm.).*
2. **należą do grupy kapitałowej**, o której mowa w Art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz.331 z późn. zm.), i poniżej **przekładam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej***:

- 1)
- 2)
- 3)

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejszą informację składa każdy z Wykonawców.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 k.k.

....., dnia 2014 r.

.....
*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka/pieczętki*

* **niepotrzebne skreślić.** Jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.

UMOWA NR wzór umowy

zawarta w dniu 2014 r. w Częstochowie, pomiędzy:

WOJEWÓDZKIM SZPITALEM SPECJALISTYCZNYM IM. NAJSWIĘTSZEJ MARYI PANNY

z siedzibą 42-200 Częstochowa, ul. Bialska 104/118, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000003907, NIP 573-22-99-604, REGON: 001281053, zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

lek. med. Barbara Magnuszewska-Pankiewicz

a firmą: z siedzibą
NIP:....., REGON:KRS:
zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentują:

zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego i ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu pod Nr

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

- 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje „Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie węzłów sanitarnych mieszczących się na VI piętrze budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ul. Bialskiej 104/118”.**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisuje Program Funkcjonalno-Użytkowy oraz Przedmiar Robót, w zakres których wchodzi poniższe pozycje:
 - 1) **węzeł sanitarny dla personelu nr pomieszczenia 7/80**
 - e) W pomieszczeniu należy wykonać następujące prace rozbiórkowe: demontaż umywalki, ubikacji, należy rozebrać ściankę działową, zdemontować drzwi wewnętrzne, wykuć istniejące drzwi wejściowe, skuć okładziny ściennie z płytek glazurowanych, rozebrać posadzkę z płytek terakota, skuć podkład betonowy.
 - f) Prace elektryczne – zdemontować istniejące punkty oświetleniowe, wyłączniki, istniejącą instalację, przystosować instalację do nowego układu pomieszczenia zgodnie ze wskazówkami użytkownika. Montaż dwóch punktów oświetlenia na suficie oraz jednego punktu na ścianie nad umywalką z wyłącznikami i gniazdem hermetycznym.
 - g) Prace sanitarne – przenieść ubikację w nowe miejsce, a w to miejsce zamontować brodzik w posadzce, umywalkę przenieść bliżej drzwi wejściowych, prace te wymagają przeróbek istniejącej instalacji wodno – kanalizacyjnej oraz montażem nowych urządzeń sanitarnych (brodzika z baterią prysznicową, umywalki z baterią, muszli klozetowej kompletnej). Montaż wentylatora kanałowego.
 - h) Prace budowlane – polegają na poszerzeniu istniejącego otworu drzwiowego z montażem drzwi o wym. 80x200 prawych szt. 1, wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej posadzki i ścian. Licowaniu ścian płytkami glazurowanymi do wysokości minimum 2,0 m, szerokość spoin do 2,0 mm, wykonanie podłoża betonowego z ułożeniem posadzki z płytek terakota antypoślizgowych. Naprawa istniejących tynków ścian i sufitów, malowanie farbami olejnymi i emulsyjnymi. Montaż zasłony prysznicowej, lustra łazienkowego, podajnika na ręczniki papierowe, uchwytu na papier toaletowy, potrójne haczyki wieszakowe.

2) **pomieszczenia WC dla pacjentów o nr 7/65, 7/72, 7/77**

- e) W pomieszczeniu należy – wykonać demontaż umywalki, baterii umywalkowej, ubikacji, rozbiórka ścianki działowej, zdemontować drzwi wewnętrzne oraz drzwi wejściowe. Skuć okładziny ścienne z płytek glazurowanych, rozbiórkę posadzki z płytek terakota oraz podłoża betonowego.
- f) Prace elektryczne – zdemontować istniejące punkty oświetleniowe, wyłączniki oraz istniejącą instalację, przystosować instalację do nowego układu pomieszczenia zgodnie ze wskazówkami użytkownika. Montaż jednego punktu oświetleniowego na suficie i jednego na ścianie z wyłącznikami.
- g) Prace sanitarne – montaż nowych urządzeń sanitarnych (umywalki z baterią, muszli klozetowej kompletnej) z wymianą instalacji wodno – kanalizacyjnej. Montaż wentylatorka kanałowego.
- h) Prace budowlane – poszerzyć otwory drzwiowe z montażem drzwi o wym. 80x200 (lewe), wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej posadzki i ścian, betonowanie podłoża. Naprawy tynków wewnętrznych sufitów i ścian, licowanie ścian płytkami glazurowanymi do wysokości 2,0 m i szerokości spoin do 2,0 mm. Położeniu posadzki z płytek terakota antypoślizgowych. Malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi. Montaż lustra, uchwytu na papier toaletowy, zasobnika na ręczniki papierowe, potrójne haczyki wieszakowe.

3) **pomieszczenie WC dla pacjentów nr 7/69**

- e) Prace demontażowe – demontaż istniejących punktów oświetleniowych, wyłączników, instalacji oraz urządzeń sanitarnych, rozbiórka ścianki z drzwiami szt. 2, skucie licowania ścian z płytek glazurowanych. Rozbiórka posadzek z płytek terakota z podłożem betonowym.
- f) Prace elektryczne – montaż instalacji oraz dwóch punktów oświetleniowych, na suficie oraz jednego na ścianie z wyłącznikami, gniazdka hermetycznego, zgodnie z wskazówkami użytkownika.
- g) Prace sanitarne – montaż nowych urządzeń sanitarnych (umywalka z baterią, muszla klozetowa kompletna, pisuar) – z wymianą instalacji wodno – kanalizacyjnej. Montaż wentylatorka kanałowego
- h) Prace budowlane – poszerzenie otworu drzwiowego z montażem drzwi o wym. 80x200 szt. 1 (prawe), montaż wewnętrznej ścianki systemowej z drzwiami szt.2. Izolacja przeciwwilgociowa posadzek i ścian, naprawa tynków wewnętrznych sufitów i ścian. Licowanie ścian do wysokości 2,0 m płytkami glazurowanymi i szerokości spoin do 2,0 mm, betonowanie podłoża z ułożeniem posadzki z płytek terakota antypoślizgowych. Malowanie olejne i emulsyjne, montaż lustra łazienkowego, zasobnika na ręczniki papierowe, uchwytu na papier toaletowy, potrójne haczyki wieszakowe.

4) **pomieszczenie WC dla personelu nr 7/58**

- e) Prace demontażowe – rozbiórka ścianki działowej z drzwiami, licowania ścian, posadzki z płytek terakota, instalacji elektrycznej z punktami oświetleniowymi i wyłącznikami, urządzeń sanitarnych (umywalki z baterią i muszli klozetowej).
- f) Prace elektryczne – przystosowanie instalacji do nowego układu pomieszczenia, umiejscowienie dwóch punktów oświetleniowych z wyłącznikami (jeden na suficie i jeden na ścianie), gniazdka hermetycznego, zgodnie z wskazówkami użytkownika.
- g) Prace sanitarne – wykonanie nowej instalacji wodno - kanalizacyjnej do pomieszczenia 8/57 piętro wyżej z montażem umywalki z baterią, montaż nowych urządzeń sanitarnych (umywalka z baterią , muszla klozetowa kompletna) z wymianą instalacji wodno- kanalizacyjnej. Montaż wentylatorka kanałowego.

- h) Prace budowlane – poszerzenie otworu drzwiowego z montażem drzwi o wym. 80x200 (prawe), wykonanie izolacji przeciwwilgociowej posadzek i ścian. Naprawa tynków sufitów i ścian. Uzupełnienie podkładu betonowego, okładziny ścienne z płytek glazurowanych do wysokości 2,0 m i szerokości spoin do 2,0 mm, posadzki z płytek terakota antypoślizgowych. Malowanie olejne i emulsyjne sufitów i ścian, montaż lustro, zasobnika na ręczniki papierowe, uchwytu na papier toaletowy, potrójne haczyki wieszakowe.

5) natrysk dla personelu nr pomieszczenia 7/61

- b) Demontaż istniejącego brodzika z rozbiórką podmurówki, przerobienie odpływu z montażem nowego brodzika wpuszczonego w posadzkę, uzupełnienie okładzin ściennych i posadzki z płytek terakota, wymiana drzwi, malowanie farbami olejnymi i emulsyjnymi, wymiana oświetlenia, montaż wentylatora kanałowego. Wymiana grzejnika c.o.

6) natryski dla pacjentów nr pomieszczenia 7/62, 7/76

- e) Prace rozbiórkowe – demontaż ścianek działowych z drzwiami, demontaż instalacji elektrycznej z punktami oświetleniowymi i wyłącznikami, demontaż istniejących brodzików, rozbiórka licowania ścian z płytek glazurowanych, rozbiórka posadzki z płytek terakotowych oraz podkładu.
- f) Prace elektryczne – przystosowanie instalacji elektrycznej do nowego układu pomieszczeń, montaż punktów oświetleniowych po jednym na suficie i ścianie z wyłącznikami, dwóch gniazd hermetycznych zgodnie ze wskazówkami użytkownika.
- g) Prace sanitarne – przystosowanie instalacji kanalizacyjnej do brodzików wpuszczanych w podłogę, wymiana instalacji wody ciepłej i zimnej, montaż dwóch brodzików z bateriami natryskowymi oraz wentylatorów kanałowych. Wymiana grzejników c.o.
- h) Prace budowlane – poszerzenie otworów drzwiowych z montażem drzwi 80x200 (prawe), wykonanie izolacji przeciwwilgociowej posadzek i ścian. Naprawa tynków sufitów i ścian, okładziny ścienne o wysokości do 2,0 m z płytek glazurowanych i szerokości spoiny do 2,0mm, posadzki z płytek terakota antypoślizgowych. Malowanie farbami olejnymi i emulsyjnymi. Montaż luster łazienkowych i zasłon prysznicowych, potrójne haczyki wieszakowe.

3. Roboty budowlane, o których mowa w ustępie 1 niniejszego paragrafu winny być wykonane w sposób zgodny z:

- 1) Ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z dnia 7 lipca 1994 r. Nr 89, poz. 414) z późniejszym zmianami.
- 2) Ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881).
- 3) Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2013, poz. 739).;
- 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690) z pn. zm.;
- 5) Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr169 poz. 1650);
- 6) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 97.169.1650);
- 7) innych ustaw i rozporządzeń, mających zastosowanie do przedmiotu umowy, Polskich Norm i zasad wiedzy technicznej oraz sztuki budowlanej;
- 8) warunkami określonymi w SIWZ;

4. Zakres umowy obejmuje ponadto m.in.:
 - 1) organizację terenu budowy,
 - 2) zabezpieczenie robót pod względem BHP,
 - 3) dostawę materiałów, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania robót budowlanych objętych umową. Wszelkie użyte do wykonania zamówienia materiały winny być w I gatunku (w standardzie nie gorszym niż w przedmiarze robót) oraz posiadać świadectwa bezpieczeństwa, atesty, gwarancje, certyfikaty, dopuszczające do stosowania w budownictwie,
 - 4) opracowanie i uzgodnienie ewentualnych projektów zastępczej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i wszelkich innych dokumentów i projektów niezbędnych dla prawidłowej realizacji zadania wraz z poniesieniem wszelkich kosztów,
 - 5) wykonanie dokumentacji powykonawczej,

4. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) zapoznał się szczegółowo, przed złożeniem oferty, z warunkami i terenem budowy, ujął wszelkie elementy niezbędne do prawidłowego i zgodnego ze sztuką budowlaną wykonania przedmiotu oferty, uwzględnił wszelkie wpływy mające znaczenie na sposób określenia ceny oraz koszty, w tym także odpowiednie rozporządzenia, zarządzenia, postanowienia i decyzje administracyjne związane z wykonaniem infrastruktury, sieci i instalacji podziemnych,
 - 2) nie będzie dochodził żadnych roszczeń na etapie wykonywania robót lub po ich zakończeniu z tytułu popełnionych przez siebie błędów kalkulacyjnych, a w szczególności ilości robót koniecznych i niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, jak również z tytułu zmian cen jednostkowych,
 - 3) wszystkie okoliczności budzące wątpliwości dotyczące zarówno standardów wykonania robót, technologii, wymagań projektantów i Zamawiającego, rozwiązań eksploatacyjno - użytkowych oraz innych uwarunkowań, w tym także wynikających z decyzji administracyjnych urzędów i służb miejskich zostały wyjaśnione i uwzględnione przy sporządzaniu kalkulacji.

§ 2 Podwykonawcy

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, pod warunkiem posiadania przez nich stosownych kwalifikacji, zawierając z nimi umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od sporządzenia projektu lub projektu jej zmiany. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy lub projektu jej zmian pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmian.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
4. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
 - 2) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania robót objętych umową,
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi,
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, zawarte umowy poświadczone za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Obowiązek nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 50.000 zł.

6. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do takiej umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
7. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wykonane roboty, niezależnie czy wykonuje je samodzielnie, czy przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy ponoszą wraz z Wykonawcą wobec Zamawiającego solidarną odpowiedzialność za roboty, które wykonują na podstawie umowy podwykonawstwa.
9. Niezależnie od postanowień ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
10. Zgodnie z art. 647¹ § 5 kodeksu cywilnego, Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę.
11. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Podwykonawcy wynagrodzenia w terminie 14 dni od wykonania umowy. W przypadku gdy Podwykonawca robót, świadczący je za zgodą Zamawiającego na podstawie ważnej umowy z Wykonawcą, wystąpi do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę za prace podzleczone, w związku z nieuregulowaniem w terminie zapłaty za wykonane roboty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, co ograniczy wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę wynagrodzenia zapłaconego Podwykonawcy. Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, w terminie 7 dni od otrzymania przez niego informacji o zamiarze zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio Podwykonawcy.
12. Zamawiający nie będzie regulował należności podwykonawcy, któremu Wykonawca zlecił wykonanie części robót z naruszeniem zapisów niniejszego paragrafu.
13. W przypadku nie wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z wcześniejszych zapisów niniejszego paragrafu, oprócz uprawnienia, o którym mowa w ust. 8 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy.

§ 3

Termin realizacji zadania

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do **2014 r.**
2. Datą wykonania przedmiotu umowy jest data podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót o którym mowa w §11.
3. Strony zgodnie ustalają, że termin wykonania przedmiotu umowy obejmuje również okres przeznaczony na uzyskanie przez Wykonawcę wszystkich przewidzianych w obowiązującym prawie atestów i zezwoleń dotyczących urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przeprowadzenie przez niego wszystkich niezbędnych prób, badań kontrolnych, usunięcie stwierdzonych przy dokonywaniu odbiorów technicznych usterek i wad, opracowanie i uzgodnienie dokumentów niezbędnych do odbioru przedmiotu umowy oraz zgłoszenie gotowości do odbioru.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe, które odpowiadać będzie wartości całego zakresu przedmiotu umowy.

2. Wartość przedmiotu umowy ustala się zgodnie z ofertą, stanowiącą załącznik do niniejszej umowy, na kwotę w wysokości:
 - 1) **cena brutto** (wraz z podatkiem VAT) w wysokości **zł.**
słownie złotych:
 - 2) w tym **podatek VAT** w wysokości ...%, tj. **zł.**
słownie złotych:
 - 3) **cena netto** w wysokości **zł**
słownie złotych:
3. Kwota określona w § 4 ust. 2 niniejszej umowy jest kwotą ryczałtową, która obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wykonaniem przedmiotu umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, bez względu na wzrost kosztów materiałów oraz cen innych składników kalkulacyjnych robocizny i sprzętu.
4. W razie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót objętych umową, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone. Podstawą do oszacowania wartości robót, z których Zamawiający rezygnuje, będzie kosztorys ofertowy Wykonawcy opracowany na podstawie załączonych do SIWZ przedmiarów robót.

§ 5

Warunki płatności

1. Rozliczenie wykonania robót będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpi na podstawie jednej faktury VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury VAT, wystawionej po zakończeniu robót w oparciu o protokół końcowy bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy podpisany przez powołaną komisję odbioru, Inspektora Nadzoru oraz Kierownika Budowy.
3. W celu przyjęcia faktury końcowej w przypadku realizacji części robót przy udziale podwykonawcy/podwykonawców niezbędne jest dostarczenie pisemnego oświadczenia wszystkich podwykonawców o braku zaległości w regulowaniu płatności generalnego wykonawcy względem podwykonawców.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie polecenia przelewu w terminie **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy. W przypadku, gdy dzień zapłaty przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, to płatność nastąpi w następnym dniu roboczym następującym po tym dniu.
5. Jeżeli Wykonawcę stanowiąc będzie konsorcjum firm, wówczas z chwilą uregulowania należności z tytułu wykonanych robót względem Lidera, wynikającej z wystawionej przez niego faktury, pozostali uczestnicy konsorcjum nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane roboty i zrzekają się w tym zakresie wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego.

§ 6

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu (frontu robót) w terminie 3 dni od daty zawarcia niniejszej umowy oraz wskazanie Wykonawcy miejsca na zewnątrz budynku celem zagospodarowania we własnym zakresie oraz na własny koszt zaplecza budowy,
 - 2) wskazanie punktów poboru energii elektrycznej i wody dla potrzeb budowy,
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 4) powołanie komisji odbioru końcowego,
 - 5) zapewnienie odbioru wykonanych robót w terminach określonych w umowie,
 - 6) niezwłoczne rozwiązywanie problemów technicznych wskazanych wpisami do dziennika budowy,
 - 7) przekazanie dziennika budowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, specyfikacjami wykonania i odbioru robót, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, ze wskazówkami Zamawiającego oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną,
- 2) protokółarne przejęcie terenu budowy (frontu robót) do 3-ech dni od daty zawarcia umowy,
- 3) rozpoczęcie robót objętych umową w ciągu 3 dni od dnia przejęcia placu budowy oraz wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym umową,
- 4) Wykonawca jednocześnie oświadcza, że sprawdził z należytą starannością dokumentację projektowo-kosztorysową, wymagane prawem uzgodnienia, decyzje pod względem kompletności i aktualności i nie zgłasza do nich zastrzeżeń,
- 5) zgłoszenie wykonanych robót do odbioru wpisem do dziennika budowy oraz pismem złożonym na dziennik podawczy w siedzibie Zamawiającego.
- 6) prowadzenie robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, P.POŻ i ochrony przed kradzieżą,
- 7) wykonanie robót przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz odpowiednio przeszkolonych,
- 8) utrzymywanie terenu budowy w należytym porządku, a po zakończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót. Przywrócenie pierwotnego stanu terenu budowy musi być potwierdzone pisemnym oświadczeniem podpisanym przez Inspektora Nadzoru oraz Kierownika Budowy, pod rygorem odmowy odbioru robót przez Zamawiającego,
- 9) Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za: szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót oraz szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem prowadzenia robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
- 10) prowadzenie dziennika budowy będącego dokumentacją prac realizowanych,
- 11) zorganizowanie na własny koszt zaplecza prowadzonych prac,
- 12) udział w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego,
- 13) zapewnienie ciągłego nadzoru wewnętrznego i monitoringu (kierownictwo robót) nad prowadzonymi robotami,
- 14) natychmiastowe zawiadomienie Zamawiającego o wadach i brakach w otrzymanej dokumentacji, a także zgłoszenie o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- 15) przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonania robót przed ich zniszczeniem,
- 16) zawarcie umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć na placu budowy z związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej i przedłożenia ich Zamawiającemu,
- 17) sporządzenie dokumentacji powykonawczej – zestawienie deklaracji oraz atestów na wbudowane materiały, protokoły pomiarowe instalacji elektrycznej,
- 18) wykonanie we własnym zakresie i na własny koszt wymaganych czynności sprawdzających, badań potrzebnych do realizacji przedmiotu umowy.
- 19) używanie w trakcie budowy materiałów spełniających kryteria jakościowe i wszelkie wymagania przewidziane w przepisach prawnych,
- 20) prowadzenie pełnej dokumentacji fotograficznej (dok. zdjęciowej) realizacji inwestycji przed oraz po wejściu w teren,
- 21) realizowanie wszystkich innych obowiązków wynikających z przepisów prawa,

§ 7

Zasady porozumiewania się stron

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy odbywać się będzie poprzez zapisy w dzienniku budowy oraz w drodze korespondencji pisemnej doręczonej adresatom za potwierdzeniem odbioru.
2. Strony przewidują również możliwość wzajemnego informowania się w drodze transmisji elektronicznej, faksem oraz poprzez notatki sporządzane w trakcie narad organizacyjnych, związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

§ 8

Nadzór. Przedstawiciele stron

1. Nadzór nad robotami przewidzianymi niniejszą umową z ramienia Zamawiającego pełnić będzie Inspektor nadzoru inwestorskiego:
2. Ze strony Wykonawcy nadzór nad realizacją umowy będzie sprawował:

§ 9

1. Podczas całego okresu trwania robót Wykonawca winien na własny koszt zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za front robót z chwilą jego przejęcia.

§ 10

Wierzytelności

1. Wykonawca gwarantuje, że jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca gwarantuje, iż nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z osoby Wykonawcy na inny podmiot. Niniejsze ograniczenie obejmuje w szczególności przelew, subrogację ustawową oraz umowną, zastaw, hipotekę oraz przekaz. Wykonawca gwarantuje, iż celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie może udzielić upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej niesklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną. Zakaz opisany w zdaniu poprzednim nie wyłącza udzielenia pełnomocnictwa procesowego adwokatowi lub radcy prawnemu do występowania przed sądami powszechnymi.
2. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ustępie 1 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % od wartości zamówienia wskazanej w § 4 ust. 2 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Kara umowna płatna będzie w szczególności w drodze złożenia przez Zamawiającego oświadczenia woli o potrąceniu, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy. Zamawiający jest uprawniony do złożenia przedmiotowego oświadczenia najwcześniej z chwilą powzięcia wiadomości o naruszeniu przez Wykonawcę zakazów, o których mowa w ustępie 1 niniejszego paragrafu.

§ 11

Odbiór robót budowlanych

1. Przedmiotem odbioru końcowego będą roboty, o których mowa w paragrafie 1 ust. 1 i 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zgłasza pisemnie gotowość do odbioru końcowego stosowną korespondencją złożoną na dziennik podawczy Zamawiającego, po uprzednim dokonaniu wpisu do dziennika budowy. Powyższa czynność winna być zatwierdzona przez Inspektora nadzoru, pod rygorem odmowy zwołania komisji odbiorowej przez Zamawiającego.
3. W ciągu 3 dni roboczych od daty doręczenia zgłoszenia gotowości do odbioru robót, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymogów, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający powołuje komisję odbiorową. W skład wchodzić będą przedstawiciele Zamawiającego.
4. Zgłoszenie, o którym mowa w ustępie 2, winno nastąpić nie później niż do dnia **2014 r.**

5. Odbiór końcowy robót może nastąpić tylko wtedy gdy Zamawiający nie stwierdzi żadnych wad czy usterek w przedmiocie odbioru końcowego robót.
6. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego następujące dokumenty:
 - 1) oryginał dziennika budowy,
 - 2) oświadczenie Kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku teren budowy,
 - 3) ksero uprawnień kierownika budowy i aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
 - 4) atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, gwarancje na materiały i urządzenia oraz inne dokumenty, objęte szczegółowym przedmiotem umowy, pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru,
 - 5) oświadczenie kierownika budowy i kierowników robót, o zgodności wykonania robót budowlanych ze szczegółowym opisem przedmiotu umowy, warunkami pozwolenia na budowę oraz z obowiązującymi w tej materii przepisami prawa,
 - 6) dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest uzyskać oświadczenie od każdego Podwykonawcy, że wynagrodzenie za wykonane prace podzleczone związane z przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca zapłacił Podwykonawcom w należytej wysokości i w terminie.
7. Brak któregokolwiek dokumentu wymaganego do zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego (w tym nieuzyskanie stosownego oświadczenia od Podwykonawcy) spowoduje odmowę dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego i może stanowić podstawę do naliczenia przez Zamawiającego kar umownych z tytułu nieterminowego oddania przedmiotu umowy.
8. Data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, uważana jest za termin wykonania przedmiotu umowy.
9. Odbiór gwarancyjny zostanie przeprowadzony na pisemne żądanie Wykonawcy, zgłoszone po upływie okresu przewidzianego w § 12 ust. 1 niniejszej umowy. Data podpisania protokołu odbioru gwarancyjnego bez uwag, będzie oznaczała zakończenie obowiązywania gwarancji i rękojmi.

§ 12

Rękojmia i gwarancja

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy i jej zakres z tytułu **rękojmi za wady** fizyczne przedmiotu umowy będzie zgodna z odpowiedzialnością wskazaną w artykule **556 i następnym K.C.**
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu **3-letniej gwarancji** na przedmiot umowy.
3. Okres gwarancji liczony będzie od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Wszelkie zgłoszone przez Zamawiającego usterki, będą usuwane przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia powiadomienia o ich wystąpieniu i podjęcia działań zamierzających do ich usunięcia, chyba, że strony uzgodnią inny termin.
5. Po bezskutecznym upływie terminu określonego w § 12 ust. 4 Zamawiający ma prawo do ich usunięcia we własnym zakresie – na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania usterek, po zawiadomieniu o ich wystąpieniu przez Zamawiającego.
7. W każdym przypadku usunięcia wad sporządzony zostanie protokół odbioru.

§ 13

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż jeden tydzień,
 - 4) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami przetargu, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy - odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie oraz powinno nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące szczegółowe obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być przez niego wykorzystane do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 5 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - 2) odkupienia materiałów, określonych w ust. 3 pkt. 3 niniejszego paragrafu, po cenach przedstawionych w kosztorysie ofertowym,
 - 3) przejście od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
5. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części przedmiotu umowy będzie następujący:
 - 1) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót, nastąpi odliczenie wartości tego elementu od ogólnej wartości przedmiotu umowy,
 - 2) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu, obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
6. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:
 - 1) ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte z kosztorysu ofertowego, a ilości wykonanych robót z książki obmiarów,
 - 2) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o ww. zapisy, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania,
 - 3) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y. W przypadku braku odpowiednich pozycji KNNR-y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę, a zatwierdzonego przez Zamawiającego zgodnie z zapisami zamieszczonymi w ust. 6 niniejszego paragrafu.

§ 14

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w niżej wymienionych przypadkach i wysokości:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 niniejszej umowy,
 - 2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- 5) za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami § 2 pkt. 9 – w wysokości 1.000 zł za każde zdarzenie,
- 6) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- 7) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany – 1% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- 8) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 0,5% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- 9) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - 1% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) 0,2% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy, w przekazaniu terenu placu budowy, pozwolenia na budowę, z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
- 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyłączeniem przypadków określonych w niniejszej umowie, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za niezrealizowaną część przedmiotu umowy.

3. Kary umowne płatne będą w ciągu 7 dni od daty wystawienia przez Zamawiającego noty obciążeniowej obejmującej naliczoną karę umowną.
4. Zamawiający ma prawo potrąceń kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt. 1), 2) i 3) niniejszego paragrafu, z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.
5. Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przekraczającego jej wysokość odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 15

Usuwanie usterek i wad

1. Zamawiający ma prawo sprawdzić wykonanie robót i o wykrytych wadach oraz usterekach poinformować niezwłocznie Wykonawcę, poprzez wpis do dziennika budowy, bez oczekiwania na końcowy odbiór robót.
2. Zgłoszone wady oraz ustereki Wykonawca usunie nieodpłatnie w uzgodnionych z Zamawiającym terminach. Również w tym terminie powinny być usunięte wady i ustereki wykryte przez Wykonawcę we własnym zakresie.
3. Wykonawca nieodpłatnie usunie wady i ustereki powstałe w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz ujawnione w toku odbioru końcowego i gwarancyjnego. Wykonawca usunie nieodpłatnie również wszelkie ustereki i wady, które wystąpią w skutek lub w związku z realizacją przedmiotu umowy, nawet jeśli będą zlokalizowane poza obszarem inwestycji.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad i usterek w uzgodnionym terminie na powyżej określonych warunkach, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu Wykonawcy, a koszty zleconych prac potrącić zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez utraty gwarancji na wykonane roboty. O zamiarze zlecenia usunięcia wad i usterek innemu podmiotowi, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, co najmniej 7 dni przed ich powierzeniem.

§ 16

Zmiany umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) zamawiający przedłuży termin realizacji przedmiotu umowy na uzasadniony wniosek Wykonawcy, jeśli konieczność przedłużenia wynikać będzie z powodu wystąpienia siły wyższej lub innych obiektywnych, uzasadnionych i nie dających się przewidzieć przyczyn. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa wyżej winien wpłynąć do Zamawiającego w terminie do trzech dni od daty wystąpienia określonych w niniejszym punkcie zdarzeń.

- 2) za siłę wyższą przyjmuje się zdarzenie, nie posiadające swojego źródła wewnątrz jednostki Wykonawcy, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane do zapobieżenia jego powstaniu i jego szkodliwym następstwom,
- 3) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;
- 4) wystąpienia sytuacji o której mowa w art. 67 ust. 1, pkt 5 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- 5) wystąpienia robót zamiennych niezbędnych do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,
- 6) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, pod warunkiem, że zaszły okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności gdy realizowane jest zamówienie dodatkowe,
- 7) zmiany podwykonawców, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 8) wynagrodzenia umownego pod warunkiem, że zmiany te są korzystne dla Zamawiającego lub zmiany te będą spowodowane zmniejszeniem zakresu przedmiotu zamówienia.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie wszystkie odpowiednie przepisy prawa, mające związek z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym: Prawo Zamówień Publicznych, Prawo budowlane, Kodeks cywilny.

§ 18

Ewentualne spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Umowę sporządzono w **dwóch** jednobrzmiących egzemplarzach – **1** egzemplarz dla Zamawiającego i **1** egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA