

Cena za SIWZ – 10,00 brutto
Opłata pocztowa – 13,50 zł

Zamawiający:
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny
42-200 Częstochowa, ul. Bialska 104/118

Znak sprawy: W.SZ.S.DDZ-2411/ P-8/040/11

Częstochowa, dnia 17 maja 2011 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zwana dalej (SIWZ)

**na wykonanie remontu dachów w budynkach
Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej
Maryi Panny w Częstochowie ul. PCK 1**

w trybie
przetargu nieograniczonego

**o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie
art. 11 ust. 8 PZP**

tryb zgodny z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwaną dalej
„PZP”
(Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

UWAGA !

PRZED PRZYGOTOWANIEM OFERTY PROSZĘ DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ ZE SPECYFIKACJĄ

§ 1. ZAMAWIAJĄCY:

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny

ul. Bialska 104/118, 42-200 Częstochowa

NIP: 573-22-99-604, REGON: 001281053

Tel. 034 367 36 74, fax 034 367 36 74

Adres strony internetowej: www.szpitalparkitka.com.pl

Adres strony internetowej: szp@data.pl

§ 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Przetarg nieograniczony, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) zwaną dalej ustawą.
2. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

§ 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. **Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dachów w niżej wymienionych budynkach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ulicy PCK 1:**

Część 1	budynek	Centralna Sterylizacja - pow. dachu ok. 454,45 m².
Część 2	budynek	Pawilon Psychiatryczny „A” dach nad Histopatologią – pow. dachu ok. 328,67 m².

2. **Zakres prac w ramach w/w części zamówienia:**

- a) Rozbiórka starej papy i położenie nowej warstwy papy podkładowej termozgrzewalnej;
- b) Naprawa kominów wentylacyjnych;
- c) Obróbki blacharskie rynien i rur spustowych.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają przedmiary robót.

4. Dokumentacja ta jest załącznikiem do ogłoszenia o przetargu i jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego: www.szpitalparkitka.com.pl .

5. **Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygadniających te materiały i urządzenia.**

6. **Wymaga się od Wykonawcy sprawdzenia w obiektach Szpitala warunków wykonania zamówienia.**

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

9. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45.26.00.00-7.

§ 4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Termin rozpoczęcia: – po podpisaniu umowy oraz przekazaniu placu budowy, lecz nie później niż 3 dni od jej podpisania;

2. **Zakończenie całości robót i odbiór – 30 dni** od dnia przekazania placu budowy.

§ 5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) **Udokumentują wykonanie, tj. zakończenie** w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na remoncie dachu budynku - o wartości robót nie mniejszej niż 50.000,00 zł brutto.**

2. **Nie podlegają wykluczeniu** na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, do oferty należy załączyć:

1) **Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych** – zgodnie ze wzorem oświadczenia stanowiącym **Załącznik Nr 2 do SIWZ** (oryginał).

2) **Wykaz wykonanych robót budowlanych** określonych w § 5 ust. 1 pkt. 1) niniejszej specyfikacji – sporządzony przez Wykonawcę według **Załącznika Nr 4** do niniejszej specyfikacji (oryginał).

Wykaz musi zawierać następujące dane: nazwę i adres inwestycji, opis i zakres wykonanych robót budowlanych, termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót budowlanych, wartość brutto zrealizowanych robót budowlanych, nazwę, adres i telefon Zamawiającego.

UWAGA:

W przypadku, gdy przedstawione w „Wykazie zrealizowanych robót” roboty budowlane obejmują szerszy zakres prac, niż roboty polegające na remoncie dachu budynku i ich łączna wartość przekracza kwotę: 50.000,00 zł brutto, wymaga się od Wykonawcy jednoznacznego określenia w ww. dokumencie wartości robót polegających na remoncie dachu budynku.

3) **Dokumenty potwierdzające, że roboty wymienione w wykazie wskazanym w § 6 ust. 1 pkt. 2) zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone**, np. referencje.

2. W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, należy złożyć następujące dokumenty:

1) **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych** – według wzoru **Załącznika Nr 3 do SIWZ** (oryginał).

2) **Aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do **osób fizycznych oświadczenie** w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy – według wzoru **Załącznika Nr 3 do SIWZ** (oryginał).

3. Wymagania dotyczące dokumentów, określonych w § 6 ust. 1 i ust. 2 niniejszej specyfikacji:

1) Wszystkie ww. dokumenty winny być składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę (-y) uprawnioną (-e) do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

2) Oświadczenia muszą być złożone w oryginale.

3) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

4) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, to:

- 1) zamiast dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 2 pkt. 2) niniejszej specyfikacji, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
 - 2) Dokument, o którym mowa w ust. 4 pkt. 1) lit. a) - powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 3) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 4 pkt. 1) lit. a), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Terminy wymienione w ust. 4 ust. 2) muszą być zachowane odpowiednio.
5. **W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców** (tzw. konsorcjum), każdy ze współników musi złożyć dokumenty wymienione w § 6 ust. 2 pkt. 1 i pkt. 2) niniejszej specyfikacji (lub w § 6 ust. 4 niniejszej specyfikacji – jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej).
Pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne. Wspólnicy muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli każdego ze współników.
Wspólnicy ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, określona w art. 366 Kodeksu Cywilnego.
6. Zgodnie z art. 26 ust. 2b Prawa zamówień publicznych Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, tj. przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
 7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów potwierdzających spełnianie warunków, dotyczących odpowiednio współników konsorcjum lub innych podmiotów, powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez współników konsorcjum (każdy w odniesieniu do dotyczących go dokumentów) lub przez upoważnionych przedstawicieli innych podmiotów (także każdy w odniesieniu do dotyczących go dokumentów).
8. **Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego:**
- 1) **Wypełniony druk OFERTA**, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej specyfikacji.
 - 2) **Kosztorysy ofertowe sporządzone odrębnie dla każdej Części zamówienia z wyszczególnieniem wyceny poszczególnych obiektów** opracowane metodą kalkulacji szczegółowej lub uproszczonej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz. 867).
UWAGA:
Ponieważ obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, kosztorys ofertowy jest jedynie dokumentem, który będzie wykorzystywany do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy, a więc w sytuacji uregulowanej w § 10 wzoru umowy.

§ 7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIA OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1. W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą **faksem**. Dokumenty stanowiące uzupełnienie złożonej oferty, winny być przekazane Zamawiającemu także w formie pisemnej.
2. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje faksem, **zobowiązana jest bez wezwania Strony przekazującej dokument lub informację do niezwłocznego potwierdzenia faktu otrzymania.**
3. **Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym Strony postępowania otrzymały informacje za pomocą faksu.**
4. Korespondencję w formie pisemnej Wykonawcy są zobowiązani wysłać bądź składać na adres: **Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny, ul. Bialska 104/118, 42-200 Częstochowa, DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH.**
5. Korespondencję w formie faksu Wykonawcy są zobowiązani przesyłać na numer faksu: **(34) 367-36-74.**
6. Przesłanie korespondencji na inny adres lub numer faksu niż zostało to określone powyżej może skutkować tym, że Zamawiający nie będzie mógł zapoznać się z treścią przekazanej informacji we właściwym terminie.
7. W przypadku złożenia wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ lub kopii odwołania Zamawiający prosi o przesłanie treści tych dokumentów e-mailem na adres: szp@data.pl w celu ułatwienia Zamawiającemu wykonania czynności wymaganych ustawą.
8. **Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcy ze strony Zamawiającego są:**
w sprawach formalno – prawnych:
Jerzy Śliwa – Inspektor ds. budowlanych – tel. 535-212-335 w godz. 8:00-10:00 – **w zakresie przedmiotu zamówienia.**
Grażyna Kukuła - Dział Zamówień Publicznych - tel. i faks: 34/ 367- 36-74 w godz. 7:00-14:00 – **w zakresie procedury przetargowej.**

§ 8. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia udostępniona jest na stronie internetowej: www.szpitalparkitka.com.pl od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych do upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2** dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2.
4. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest umieszczona na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie www.szpitalparkitka.com.pl.
5. Wyjaśnienia treści specyfikacji oraz jej ewentualne zmiany będą dokonywane zgodnie z opisem zamieszczonym w art. 38 ustawy.

§ 9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

§ 10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Wykonawca będą związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

§ 11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

1. Wykonawca składa ofertę zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w formularzu oferty i opisie przedmiotu zamówienia – Załącznik Nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wszystkie załączniki wymagane specyfikacją są treścią oferty.
2. Zaleca się aby oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była spięta w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Ofertę sporządza się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zaleca się aby każda ze stron oferty była ponumerowana i zaparafowana przez Wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
6. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo powinno być dołączone do oferty o ile nie wynika z innych załączonych dokumentów. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale lub notarialnie potwierdzone kopii.
7. Wobec Wykonawcy, będącego osobą fizyczną i prowadzącego działalność gospodarczą **zaleca się dołączenie do oferty aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej** (oryginału lub potwierdzonej za zgodność kserokopii).
8. Poprawki powinny być naniesione czytelnie i sygnowane podpisem Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.
9. Wykonawca wskaże w ofercie, które części zamówienia zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.
10. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna stanowić całość i winna być umieszczona w zamkniętej i nie prześwitującej kopercie. Koperta z ofertą powinna być opatrzona w dane Wykonawcy oraz napis:

„Postępowanie nr P-8/040/11. Oferta przetargowa na wykonanie remontu dachów w budynkach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ulicy PCK 1. Nie otwierać przed dniem 2011 r. godz.”. (wpisuje Wykonawca).

W przypadku braku w/w danych, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – jej nieotwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

11. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert, może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Wprowadzenie zmian do złożonej oferty należy dokonać w formie określonej w ust. 10 z dopiskiem „ZMIANA OFERTY”
12. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może wycofać swoją ofertę poprzez wysłanie informacji do Zamawiającego o wycofaniu swojej oferty, pod warunkiem, iż informacja ta dotrze do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
13. Informacje zawarte w ofercie, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm), co do których Wykonawca zastrzegł – nie później niż w terminie składania ofert – że nie mogą być udostępnione, muszą być oznaczone klauzulą „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”. Zaleca się, aby dokumenty te były spięte w sposób pozwalający na ich oddzielenie od reszty oferty.
14. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

§ 12. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. NMP, ul. Bialska 104/118, 42-200 Częstochowa, w Kancelarii Szpitala (II piętro), pokój 356, w terminie do dnia **13 czerwca 2011 r. do godz. 10:00.**

§ 13. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Oferty zostaną otwarte w dniu **13 czerwca 2011 r. o godz. 10:15.** w pokoju nr 310 (II piętro) w Dziale Zamówień Publicznych - Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. NMP, ul. Bialska 104/118, 42-200 Częstochowa.

2. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny na otwarciu ofert, Zamawiający na jego wniosek przekaże niezwłocznie informacje z otwarcia ofert .

§ 14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

1. Cenę oferty należy podać w formie **ryczałtu łącznie oraz oddzielnie dla każdej Części zamówienia** tj. oddzielnie dla każdego budynku) na druku „OFERTA”, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej specyfikacji.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93, z późniejszymi zmianami) ten rodzaj wynagrodzenia określa art. 632 następująco:

§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można był przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

2. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentów wchodzących w skład opisu przedmiotu zamówienia, jak również w dokumentach tych nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Będą to między innymi następujące koszty: podatku VAT, koszty robót przygotowawczych, wykończeniowych i porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, ogrodzenia placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, wykonania niezbędnych rusztowań, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

3. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, wysokość podatku ulegnie zmianie.

§ 15. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT:

1. **Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej** będzie:
- **cena ryczałtowa - 100%**.
2. Oferta najtańsza spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 100 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych}}{\text{cena oferty rozpatrywanej}} \times 100 \times 100\% = \text{ilość pkt}$$

2. Ilość punktów, obliczona według powyższego wzoru, zostanie przyznana poszczególnym ofertom przez każdego z Członków Komisji Przetargowej. Ostateczna ocena oferty powstanie poprzez zsumowanie ilości punktów przyznanych przez wszystkich Członków Komisji Przetargowej.

§ 16. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Z Wykonawcą który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi Załącznik Nr 5 do niniejszej specyfikacji. Termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania. Termin ten może ulec zmianie w przypadku wniesienia odwołania przez któregoś z Wykonawców.
2. O nowym terminie zawarcia umowy Wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania odwoławczego.

§ 17. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę, złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 18. WARUNKI UMOWY O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE:

Warunki umowy o zamówienie publiczne stanowi wzór umowy – **Załącznik Nr 5** do niniejszej specyfikacji.

§ 19. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

1. W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej”. Zgodnie z art. 180 ust. 2 odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 4) odrzucenia oferty odwołującego.
3. W odniesieniu do odwołań zastosowanie mają także następujące przepisy wykonawcze do ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.:
 - a) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 marca 2010 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpoznawaniu odwołań (Dz. U. Nr 48, poz. 280);
 - b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 marca 2010 r. w sprawie wysokości oraz sposobu pobierania wpisu od odwołania oraz rodzajów kosztów w postępowaniu odwoławczym i sposobu ich rozliczania (Dz. U. Nr 41, poz. 238).

§ 20. POZOSTAŁE INFORMACJE:

1. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Adres poczty elektronicznej i strony internetowej Zamawiającego znajduje się w § 1 niniejszej specyfikacji.
6. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a przyszłym Wykonawcą zamówienia odbywać się będą w złotych polskich. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
7. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający nie przewiduje określania w opisie przedmiotu zamówienia wymagań związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI:

- Załącznik Nr 1 - „DRUK OFERTA” – **do wypełnienia przez Wykonawców.**
- Załącznik Nr 2 - Oświadczenie z art. 22 ustawy - Prawo zamówień publicznych – **do wypełnienia przez Wykonawców.**
- Załącznik Nr 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – **do wypełnienia przez Wykonawców.**
- Załącznik Nr 4 - Wykaz wykonanych robót budowlanych - **do wypełnienia przez Wykonawców.**
- Załącznik Nr 5 - Wzór Umowy.
- Załącznik Nr 6 - Przedmiar robót - dot. Części Nr 1 - Centralnej Sterylizacji.
- Załącznik Nr 7 - Przedmiar robót – dot. Części Nr 2 - Pawilonu Psychiatrycznego „A”.
- Załącznik Nr 8 - Wymagania w zakresie zintegrowanego systemu zarządzania – ISO – **do wypełnienia przez Wykonawców.**

Częstochowa, dnia 17 maja 2011 r.

ZATWIERDZAM:

DYREKTOR
Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego
im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie

lek. med. Kazimierz Pankiewicz

.....
Nazwa firmy (Wykonawcy)

.....
Adres Wykonawcy

Województwo:

NIP:

.....
nr telefonu i faksu z numerem kierunkowym

.....
faks na który Zamawiający ma przesłać korespondencję

.....
adres e-mail Wykonawcy

„DRUK OFERTA”

**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
im. Najświętszej Maryi Panny
42-200 Częstochowa, ul. Bialska 104/118**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym **na wykonanie remontu dachów w** niżej wymienionych budynkach **Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ulicy PCK.**

Część 1	budynek	Centralna Sterylizacja - pow. dachu ok. 454,45 m².
Część 2	budynek	Pawilon Psychiatryczny „A” dach nad Histopatologią – pow. dachu ok. 328,67 m².

1. Oferujemy wykonanie ww. robót budowlanych na następujących zasadach:

Ryczałtowa wartość całego zakresu robót:

cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: zł

słownie złotych:

w tym **podatek VAT** w wysokości ... %, tj. : zł

słownie złotych:

cena netto w wysokości: zł

słownie złotych:

w tym:

Część 1	budynek	Centralna Sterylizacja - pow. dachu ok. 454,45 m².
----------------	----------------	--

cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: zł

słownie złotych:

w tym **podatek VAT** w wysokości ... %, tj. : zł
słownie złotych:
cena netto w wysokości: zł
słownie złotych:

Część 2	budynek	Pawilon Psychiatryczny „A” dach nad Histopatologią – pow. dachu ok. 328,67 m².
----------------	----------------	--

cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: zł
słownie złotych:
w tym **podatek VAT** w wysokości ... %, tj. : zł
słownie złotych:
cena netto w wysokości: zł
słownie złotych:

2. **Termin wykonania zamówienia, oraz gwarancji i rękojmi oraz warunki płatności** – zgodne z zapisami przedstawionymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia
3. Oświadczamy, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonaliśmy tj. zakończyliśmy co najmniej jedną robotę budowlaną, dotyczącą zakresu, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
Wykaz tych robót sporządzony na załączniku Nr 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, np. referencjami stanowiącymi załącznik do niniejszej oferty.
4. **Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia będą zastosowane materiały posiadające atesty.**
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia (w tym zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową opisującą przedmiot zamówienia i miejscem wykonania zamówienia).
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertę na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
7. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:
 - a) wykonanie
 - b) wykonanie
8. **Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:**
..... - str. oferty
..... - str. oferty

.....	-	str. oferty
.....	-	str. oferty
.....	-	str. oferty
.....	-	str. oferty

Oferta została złożona na ponumerowanych kolejno stronach łącznie ze wszystkimi załącznikami wymaganymi przez Zamawiającego.

.....
miejsowość i data

.....
Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo Zamówień Publicznych
(Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

Przystępując do postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie remontu dachów w niżej wymienionych budynkach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ulicy PCK 1

Część 1	budynek	Centralna Sterylizacja - pow. dachu ok. 454,45 m².
Część 2	budynek	Pawilon Psychiatryczny „A” dach nad Histopatologią – pow. dachu ok. 328,67 m².

Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) oświadczam, że na dzień składania ofert spełniamy warunku udziału w postępowaniu, tj. warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowym.

..... dnia

miejsowość

.....

Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

Przystępując do postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie remontu dachów w niżej wymienionych budynkach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie przy ulicy PCK 1

Część 1	budynek	Centralna Sterylizacja - pow. dachu ok. 454,45 m².
Część 2	budynek	Pawilon Psychiatryczny „A” dach nad Histopatologią – pow. dachu ok. 328,67 m².

Zgodnie z § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r., w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817) oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

..... dnia
miejsowość

.....
Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

tj. wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych dotyczących zakresu, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

Nazwa i adres wykonanych robót budowlanych	Opis wykonanych robót wraz z ich zakresem	Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót	Wartość brutto zrealizowanych robót	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)

UWAGA:

W przypadku, gdy przedstawione w „Wykazie zrealizowanych robót” roboty budowlane obejmują szerszy zakres prac niż roboty polegające na remoncie dachu budynku i ich łączna wartość przekracza kwotę: 50.000,00 zł brutto, wymaga się od Wykonawcy jednoznacznego określenia w ww. dokumencie wartości robót polegających na remoncie dachu budynku.

.....
Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

UMOWA NRP-8/040/11– wzór umowy

zawarta w dniu **2011** r., w Częstochowie, pomiędzy:

**Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. Najświętszej Maryi Panny,
ul. Bialska 104/118, 42-200 Częstochowa,**

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000003907, REGON: 001281053, NIP: 573-22-99-604,
który reprezentuje:

lek. med. Kazimierz Pankiewicz – Dyrektor Naczelny Szpitala

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM,
a firmą:

.....
REGON:

NIP:

którą reprezentuje:

.....
zwaną dalej WYKONAWCĄ,

w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego w trybie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz, 759 ze zm.), zawarta została umowa następującej treści:

§1

- 1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie remontu dachów w niżej wymienionych budynkach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie, przy ulicy PCK 1:**

Część 1	budynek	Centralna Sterylizacja - pow. dachu ok. 454,45 m².
Część 2	budynek	Pawilon Psychiatryczny „A” dach nad Histopatologią – pow. dachu ok. 328,67 m².

2. Zakres prac w ramach w/w części zamówienia:

- a) Rozbiórka starej papy i położenie nowej warstwy papy podkładowej termozgrzewalnej;
- b) Naprawa kominów wentylacyjnych;
- c) Obróbki blacharskie rynien i rur spustowych.

3. Roboty zostaną wykonane wg załączonych przedmiarów robót oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część umowy. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§2

- 1. Ryczałtowa wartość całego zakresu robót:**

cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: zł

słownie złotych:

w tym **podatek VAT** w wysokości ... %, tj. : zł

słownie złotych:

cena netto w wysokości: zł

słownie złotych:

w tym:

Część 1	budynek	Centralna Sterylizacja - pow. dachu ok. 454,45 m².
----------------	----------------	--

cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: zł

słownie złotych:

w tym **podatek VAT** w wysokości ... %, tj. : zł

słownie złotych:

cena netto w wysokości: zł

słownie złotych:

Część 2	budynek	Pawilon Psychiatryczny „A” dach nad Histopatologią – pow. dachu ok. 328,67 m².
----------------	----------------	--

cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: zł

słownie złotych:

w tym **podatek VAT** w wysokości ... %, tj. : zł

słownie złotych:

cena netto w wysokości: zł

słownie złotych:

2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy i nie może ulec zmianie.
3. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, strony zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy, regulującego wysokość podatku VAT.

§3

1. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będzie jedna faktura za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Faktura wystawiona będzie po wykonaniu i odebraniu przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
3. Faktura uregulowana będzie w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego i protokołu odbioru końcowego.
4. W przypadku wystąpienia opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy lub opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych, ustaloną w oparciu o zapisy zamieszczone w § 11 umowy.
5. Faktura za prace stanowiące przedmiot umowy będzie płatna przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.

§4

1. **Termin wykonania i odbioru robót** ustala się następująco:
 - a) **termin rozpoczęcia:** – po podpisaniu umowy oraz przekazaniu placu budowy, lecz nie później niż 3 dni od jej podpisania;
 - b) **zakończenie całości robót i odbiór** – **30 dni** od dnia przekazania placu budowy.
2. Za termin zakończenia robót uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 4 niniejszej umowy.
3. **Terminy ustalone w ust. 1 ulegną przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:**
 - b) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;
 - c) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót;

- d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
2. W przedstawionych w ust. 3 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalają nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.

§5

Zamawiający przekazuje Wykonawcy front robót w ciągu 3 dni od daty podpisania umowy.

§6

Przedstawicielem Wykonawcy podczas całego okresu trwania robót będzie:
....., zamieszkały tel.

§7

1. Podczas całego okresu trwania robót Wykonawca winien na własny koszt zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za front robót z chwilą jego przejęcia.
3. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy terenu pod zaplecze budowy oraz terenu na składowanie materiałów.
4. Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.

§8

1. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie do 5 dni od daty zgłoszenia oraz potwierdzenia prawidłowości i gotowości wykonanych robót do odbioru przez Wykonawcę.
2. Wraz ze zgłoszeniem wykonanych prac do odbioru, Wykonawca musi dostarczyć Zamawiającemu **atesty na materiały stosowane do realizacji zamówienia o właściwościach nie niższych niż przedstawione w projektach budowlano - wykończeniowych i przedmiarach robót.**
3. Komisja zostanie powołana przez Zamawiającego i musi być w niej obecny przedstawiciel Wykonawcy.
4. Po dokonaniu czynności odbioru końcowego komisja podpisuje protokół odbioru końcowego, którego data jest terminem zakończenia robót.
Protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia zadania.

§9

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu **rękojmi za wady** fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy wynosi **3 lata** licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
2. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy zostanie rozszerzona przez udzielenie **3-letniej gwarancji** za wady fizyczne przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy z wyjątkiem urządzeń, na które producenci udzielają innej gwarancji, lecz nie krócej niż 2 lata od daty odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca wystawi na rzecz Zamawiającego odrębny dokument gwarancyjny w terminie do 5 dni licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

- b) zostanie wszczęta postępowanie egzekucyjne,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż jeden tydzień,
 - e) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami przetargu, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- a) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być przez niego wykorzystane do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 5 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) odkupienia materiałów, określonych w ust. 4 lit. c, po cenach przedstawionych w kosztorysie oferty,
 - c) przejście od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
6. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy będzie następujący:
- a) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót, nastąpi odliczenie wartości tego elementu od ogólnej wartości przedmiotu zamówienia,
 - b) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu, obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
 - c) Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:
 - ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte z kosztorysu ofertowego, a ilości wykonanych robót z książki obmiarów;
 - w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o ww. zapisy, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania.
Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y. W przypadku braku odpowiednich pozycji – KNNR-y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego zgodnie z zapisami zamieszczonymi w ust. 6 niniejszego paragrafu.

§11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego za przedmiot zamówienia,
 - b) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji, przedstawionej w art. 145 Prawa zamówień publicznych (Dz. U. Nr 113, poz. 759 z 25 czerwca 2010 r.).
 3. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.
 4. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.
 5. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
 6. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.
 7. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

§12

Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności

§13

1. Przeniesienie wierzytelności w sposób określony trybem art. 509 do 518 Kodeksu Cywilnego, a wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Organu Założycielskiego Zamawiającego.
2. Ponadto bez zgody Zamawiającego wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu poręczenia określonego w art. 876 do 887 Kodeksu Cywilnego ani jakiegokolwiek innej umowy zmieniającej Strony stosunku zobowiązaniowego wynikającego z realizacji niniejszej umowy.

§14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo Zamówień Publicznych.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy, niezgodnione polubownie przez Strony umowy, rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Część Nr 1

Przedmiar robót
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi panny
42-200 Częstochowa ul. Bialska 104/118
CENTRALNA STERYLIZACJA

Lokalizacja 42-200 Częstochowa ul PCK nr 1

(kod - miejscowość)

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Ilość
-----	-----------------------	------------	----------------	-------

1. Roboty dekarские:

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 00-220528-01-050	Przygotowanie podłoża do renowacji starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej DKD.	m ²	454,49
2	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010519-01-050	Drobne naprawy pokrycia polegające na umocnieniu pokrycia i zakitowaniu.	m ²	6,00
3	wg nakładów rzeczowych KNR 00-220528-02-050	Krycie starych dachów papą termozgrzewalną DKD.	m ²	454,49
4	wg nakładów rzeczowych KNR 00-220529-04-040	Obróbki murów ogniowych pasem papy termozgrzewalnej DKD o szerokości 30 cm.	m	45,60
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010526-06-040	Naprawa rynien bez zdejmowania polegająca na sprawdzeniu i polutowaniu pęknięć.	m	73,70
6	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010529-03-040	Naprawa rur spustowych, sprawdzenie, wyprostowanie, polutowanie uszkodzeń, umocowanie obruszonych uchwyty.	m	21,70
7	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010529-10-020	Wymiana uchwyty do rur spustowych.	szt.	5,00
8	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010526-05-020	Wymiana haka rynnowego.	szt	5,00

1	2	3	4	5
9	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011212-2501-040	Dwukrotne malowanie rynien i rur spustowych farbą ftalową nawierzchniową.	m	95,40
10	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011212-0201-050	Dwukrotne malowanie farbą ftalową powierzchni pełnych bez szpachlowania ogniomuru, gzymsu	m ²	48,32
11	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011212-54-020	Jednokrotne malowanie kratek drzwiczek wentylacyjnych itp o powierzchni do 0,1 m ² wentryzników wętylacyjnych.	szt.	10,00
12	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010722-0201-050	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych /wapno suchogaszone/ na ścianach, loggiach, balkonach. III kategoria tynku	m ²	12,54

2. Instalacja odgromowa:

1	2	3	4	5
13	wg nakładów rzeczowych KNR 4-031140-07-040	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim.	m	181,20
14	wg nakładów rzeczowych KNR 5-080604-02-040	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, na dachu płaskim pokrytym papą na drewnie.	m	200,00
15	wg nakładów rzeczowych KNR 5-080619-02-020	Montaż złączy do rynny spadowej na ścianie w instalacji uziemiającej lub odgromowej.	szt.	11,00
16	wg nakładów rzeczowych KNR 5-080619-05-020	Montaż złącz kontrolnych w instalacji uziemiającej lub odgromowej. Połączenie drut-drut.	szt.	28,00

Część Nr 2

Przedmiar robót
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im Najświętszej Maryi panny
42-200 Częstochowa ul. Bialska 104/118


Pawilon Psychiatryczny „A”
Lokalizacja 42-200 Częstochowa ul. PCK 1

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Ilość
------------	---------------------------	-------------------	--------------------	--------------

1. Roboty dekarские

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010310-02-060	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5 m ³ . Użycie zaprawy z wapna suchogaszzonego.	m ³	7,180
2	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W0518-01-050	Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie.	m ²	316,250
3	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02U0534-02-050	Pokrycie papą zgrzewalną dachów o powierzchni ponad 100 m ² (Orgbud W-wa).	m ²	328,670
4	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010526-06-040	Naprawa rynien bez zdejmowania polegająca na sprawdzeniu i polutowaniu pęknięć wraz z pomalowaniem.	m	28,000
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010530-06-050	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej o szerokości ponad 25 cm wraz z pomalowaniem.	m ²	28,000
6	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010529-02-040	Naprawa rur spustowych, zdjęcie, wyprostowanie, wstawienie małych łątek, zawieszenie wraz z pomalowaniem.	m	14,000

WYMAGANIA Z ZAKRESU ZINTEGROWANEGO SYSTEMU ZARZĄDZANIA OBOWIĄZUJĄCEGO
NA TERENIE WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO
IM. NAJSWIĘTSZEJ MARYII PANNY W CZĘSTOCHOWIE

	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie Dokument Zintegrowanego Systemu Zarządzania	
	ZAL-105-000-001 Protokół koordynacyjny dla wykonawców zewnętrznych wykonujących prace na terenie Szpitala	Nr edycji: 1 Strona 1 i 2

W związku z wdrożeniem w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Najświętszej Maryi Panny Zintegrowanego Systemu Zarządzania (w tym ISO 9001, ISO 14001 oraz PN-N-18001) zobowiązuje się wykonawców zewnętrznych wykonujących prace na terenie Szpitala do stosowania poniższych zasad

1. Przed przystąpieniem do realizacji zadania wykonawca wyznacza osobę odpowiedzialną za przestrzeganie poniższych zobowiązań.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wymagań funkcjonującego w Szpitalu Zintegrowanego Systemu Zarządzania, a w szczególności do:
 - 2.1. Przestrzegania przez podległe osoby ogólnych przepisów oraz zasad BHP i Ppoż.
 - 2.2. Organizacji stanowisk roboczych – zgodnie z ww. przepisami.
 - 2.3. Zapoznania się ze szczegółowymi instrukcjami wewnętrznymi BHP i Ppoż. oraz wysłuchanie niezbędnych wyjaśnień osoby nadzorującej.
 - 2.4. Przeprowadzenia uzupełniającego instruktażu stanowiskowego uwzględniającego wymogi instrukcji BHP i Ppoż.
 - 2.5. Zobowiązania osób bezpośrednio nadzorujących wykonawstwo do stosowania się do szczegółowych uwag i zaleceń otrzymywanych od osoby zlecającej wykonanie prac oraz od służby BHP.
 - 2.6. Właściwej gospodarki odpadami:
 - Prowadzenia segregacji odpadów w miejscu ich powstawania,
 - Gromadzenia wytworzonych odpadów w wyznaczonych, oznakowanych i zabezpieczonych miejscach,
 - usuwania odpadów z terenu przedsiębiorstwa,
 - uzgodnienia sposobu i miejsca tymczasowego gromadzenia i postępowania z odpadami niebezpiecznymi.
 - 2.7. Zabezpieczenia terenu przed skażeniem substancjami niebezpiecznymi.
 - 2.8. Zabezpieczenia terenu Szpitala przed niepożądanymi emisjami pyłów i gazów.
 - 2.9. Realizacji zadania w sposób najmniej uciążliwy dla środowiska w tym racjonalnego korzystania z wody, energii elektrycznej i innych surowców.
 - 2.10. Stosowania przy realizacji zadań sprzętu sprawnego technicznie:
 - bez wycieków oleju,
 - spełniającego wymogi BHP i prawa o ruchu drogowym.

- 2.11. W przypadku zaistniałej awarii natychmiast powiadomić służby BHP, w celu podjęcia wspólnych działań naprawczych - jeżeli nastąpi niekontrolowany wyciek oleju należy zastosować skuteczny sorbent, zebrać warstwę skażoną i przetransportować do utylizacji.
- 2.12. Utrzymanie porządku w obszarze swojej działalności.
- 2.13. Uporządkowania terenu po zakończeniu przedsięwzięcia.
3. Kierownictwo przedsiębiorstwa, któremu Szpital zlecił wykonanie prac na swoim terenie odpowiada w całości za prewencję BHP i Ppoż. oraz postępowanie powypadkowe dotyczące swoich pracowników.
4. Kierownictwo wymienione w punkcie 3 zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania również służb BHP o zaistniałym wypadku / zdarzeniu potencjalnie wypadkowym z udziałem swoich pracowników.
5. Szpital zastrzega sobie prawo kontroli realizacji powyższych zobowiązań przez swoich przedstawicieli.
6. Wykonawcy prac zobowiązują się do natychmiastowego usunięcia z terenu organizacji osób, wskazanych przez Kierownictwo Szpitala.

Oświadczam, że przyjmuję zasady ustalone w niniejszym protokole.

Wykonawca:

Zlecający:

Przedstawiciel Wykonawcy:		Przedstawiciel Szpitala:	Pełnomocnik Dyrektora ds. ZSZ Artur Piekacz Tel. 34 / 367 34 52
Data:		Data:	
Podpis		Podpis	