



PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa:

Remont węzłów sanitarnych mieszczących się na VI piętrze budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. NMP w Częstochowie przy ul. Bialskiej 104/118.

Lokalizacja:

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny – Budynek „A” VI p.
42-200 Częstochowa, ul. Bialska 104/118

Inwestor:

**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny
42-200 Częstochowa, ul. Bialska 104/118**

tel: (034) 367 30 00,

NIP: 573-22-99-604, REGON: 001281053

e – mail: kancelariawszs@szpitalparkitka.com.pl

Autorzy opracowania:

Opracowujący: Jerzy Śliwa

Sprawdzający: Janusz Utrata

Data opracowania: maj 2014

Częstochowa, maj 2014



SPIS TREŚCI OPRACOWANIA

A. STRONA TYTUŁOWA

1. Nazwa zamówienia.
2. Adres inwestora.
3. Nazwa i kody przedmiotu zamówienia wg CPV.
4. Zamawiający
5. Opracowujący program funkcjonalno – użytkowy.

B. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres prac do wykonania
 - 1.1. Węzeł sanitarny dla personelu nr pom.7/80
 - 1.2. Pomieszczenia WC dla pacjentów o nr 7/65 , 7/72 , 7/77
 - 1.3. Pomieszczenie WC dla pacjentów nr 7/69
 - 1.4. Pomieszczenie WC dla personelu nr.7/58
 - 1.5. Natrysk dla personelu nr pom.7/61
 - 1.6. Natryski dla pacjentów nr pom.7/62 , 7/76

C. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Schematy układu funkcjonalnego:
 - 1.1. Stan istniejący – rzut VI p. budynku „A”
 - 1.2. Stan istniejący - rzut VII p. budynku „A”

D. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT



A. STRONA TYTUŁOWA

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

1. Nazwa przedmiotu zamówienia.

Remont węzłów sanitarnych mieszczących się na VI piętrze budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. NMP w Częstochowie przy ul. Bialskiej 104/118.

2. Adres inwestycji.

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie – zachodnie skrzydło VI p. budynku „A”, 42-200 Częstochowa, ul. Bialska 104/118

3. Nazwa i kody przedmiotu zamówienia wg CPV

- 45100000-8** Przygotowanie terenu pod budowę.
- 45111300-1** Roboty rozbiórkowe.
- 45210000-2** Roboty budowlane w zakresie budynków.
- 45215140-0** Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych.
- 45300000-0** Roboty instalacyjne w budynkach.
- 45310000-3** Roboty instalacyjne elektryczne.
- 45311000-0** Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych.
- 45315600-4** Instalacje niskiego napięcia.
- 45316000-5** Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych.
- 45330000-9** Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.
- 45331200-8** Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.
- 45332000-3** Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne.
- 45400000-1** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
- 45410000-4** Tynkowanie.
- 45420000-7** Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie.
- 45421111-5** Instalowanie framug drzwiowych.
- 45421131-1** Instalowanie drzwi.
- 45421152-4** Instalowanie ścianek działowych.
- 45430000-0** Pokrywanie podłóg i ścian.
- 45431200-9** Kładzenie glazury.
- 45431100-8** Kładzenie terakoty.
- 45432200-6** Wykładanie i tapetowanie ścian.
- 45442100-8** Roboty malarskie.
- 45453000-7** Roboty remontowe i renowacyjne.



4. Zamawiający.

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny
42-200 Częstochowa, ul. Bialska 104/118

5. Opracowujący program funkcjonalno – użytkowy.

- opracowujący:

Jeży Śliwa

- sprawdzający:

Janusz Utrata



B. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Zakres prac do wykonania :

1.1. Węzeł sanitarny dla personelu nr pom. 7/80

W pomieszczeniu należy wykonać następujące prace rozbiórkowe: demontaż umywalki, ubikacji, należy rozebrać ściankę działową, zdemontować drzwi wewnętrzne, wykuć istniejące drzwi wejściowe, skuć okładziny ścienne z płytek glazurowanych, rozebrać posadzkę z płytek terakota, skuć podkład betonowy.

Prace elektryczne – zdemontować istniejące punkty oświetleniowe, wyłączniki, istniejącą instalację, przystosować instalację do nowego układu pomieszczenia zgodnie ze wskazówkami użytkownika. Montaż dwóch punktów oświetlenia na suficie oraz jednego punktu na ścianie nad umywalką z wyłącznikami i gniazdem hermetycznym.

Prace sanitarne – przenieść ubikację w nowe miejsce, a w to miejsce zamontować brodzik w posadzce, umywalkę przenieść bliżej drzwi wejściowych, prace te wymagają przeróbek istniejącej instalacji wodno – kanalizacyjnej oraz montażem nowych urządzeń sanitarnych (brodzika z baterią prysznicową, umywalki z baterią, muszli klozetowej kompletnej). Montaż wentylatora kanałowego.

Prace budowlane – polegają na poszerzeniu istniejącego otworu drzwiowego z montażem drzwi o wym. 80x200 prawych szt. 1, wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej posadzki i ścian. Licowaniu ścian płytkami glazurowanymi do wysokości minimum 2,0 m, szerokość spoin do 2,0 mm, wykonanie podłoża betonowego z ułożeniem posadzki z płytek terakota antypoślizgowych. Naprawa istniejących tynków ścian i sufitów, malowanie farbami olejnymi i emulsyjnymi. Montaż zasłony prysznicowej, lustra łazienkowego, podajnika na ręczniki papierowe, uchwytu na papier toaletowy, potrójne haczyki wieszakowe.

1.2. Pomieszczenia WC dla pacjentów o nr 7/65 , 7/72 , 7/77

W pomieszczeniu należy – wykonać demontaż umywalki, baterii umywalkowej, ubikacji, rozbiórka ścianki działowej, zdemontować drzwi wewnętrzne oraz drzwi wejściowe. Skuć okładziny ścienne z płytek glazurowanych, rozbiórkę posadzki z płytek terakota oraz podłoża betonowego.

Prace elektryczne – zdemontować istniejące punkty oświetleniowe, wyłączniki oraz istniejącą instalację, przystosować instalację do nowego układu pomieszczenia zgodnie ze wskazówkami użytkownika. Montaż jednego punktu oświetleniowego na suficie i jednego na ścianie z wyłącznikami.



Prace sanitarne – montaż nowych urządzeń sanitarnych (umywalki z baterią , muszli klozetowej kompletnej) z wymianą instalacji wodno – kanalizacyjnej. Montaż wentylatorka kanałowego.

Prace budowlane – poszerzyć otwory drzwiowe z montażem drzwi o wym. 80x200 (lewe), wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej posadzki i ścian, betonowanie podłoża. Naprawy tynków wewnętrznych sufitów i ścian, licowanie ścian płytkami glazurowanymi do wysokości 2,0 m i szerokości spoin do 2,0 mm. Położeniu posadzki z płytek terakota antypoślizgowych. Malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi. Montaż lustra, uchwyty na papier toaletowy, zasobnika na ręczniki papierowe, potrójne haczyki wieszakowe.

1.3. Pomieszczenie WC dla pacjentów nr 7/69

Prace demontażowe – demontaż istniejących punktów oświetleniowych, wyłączników, instalacji oraz urządzeń sanitarnych, rozbiórka ścianki z drzwiami szt. 2, skucie licowania ścian z płytek glazurowanych. Rozbiórka posadzek z płytek terakota z podłożem betonowym.

Prace elektryczne – montaż instalacji oraz dwóch punktów oświetleniowych, na suficie oraz jednego na ścianie z wyłącznikami, gniazdka hermetycznego, zgodnie z wskazówkami użytkownika.

Prace sanitarne – montaż nowych urządzeń sanitarnych (umywalka z baterią, muszla klozetowa kompletna, pisuar) – z wymianą instalacji wodno – kanalizacyjnej. Montaż wentylatorka kanałowego

Prace budowlane – poszerzenie otworu drzwiowego z montażem drzwi o wym. 80x200 szt. 1 (prawe), montaż wewnętrznej ścianki systemowej z drzwiami szt.2. Izolacja przeciwwilgociowa posadzek i ścian, naprawa tynków wewnętrznych sufitów i ścian. Licowanie ścian do wysokości 2,0 m płytkami glazurowanymi i szerokości spoin do 2,0 mm, betonowanie podłoża z ułożeniem posadzki z płytek terakota antypoślizgowych. Malowanie olejne i emulsyjne, montaż lustra łazienkowego, zasobnika na ręczniki papierowe, uchwyty na papier toaletowy, potrójne haczyki wieszakowe.

1.4. Pomieszczenie WC dla personelu nr 7/58

Prace demontażowe – rozbiórka ścianki działowej z drzwiami, licowania ścian, posadzki z płytek terakota, instalacji elektrycznej z punktami oświetleniowymi i wyłącznikami, urządzeń sanitarnych (umywalki z baterią i muszli klozetowej).

Prace elektryczne – przystosowanie instalacji do nowego układu pomieszczenia, umiejscowienie dwóch punktów oświetleniowych z wyłącznikami (jeden na suficie i jeden na ścianie), gniazdka hermetycznego, zgodnie z wskazówkami użytkownika.

Prace sanitarne – wykonanie nowej instalacji wodno - kanalizacyjnej do pomieszczenia 8/57 piętro wyżej z montażem umywalki z baterią, montaż nowych urządzeń sanitarnych



(umywalka z baterią , muszla klozetowa kompletna) z wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej. Montaż wentylatorka kanałowego.

Prace budowlane – poszerzenie otworu drzwiowego z montażem drzwi o wym. 80x200 (prawe), wykonanie izolacji przeciwwilgociowej posadzek i ścian. Naprawa tynków sufitów i ścian. Uzupełnienie podkładu betonowego, okładziny ścienne z płytek glazurowanych do wysokości 2,0 m i szerokości spoin do 2,0 mm, posadzki z płytek terakota antypoślizgowych. Malowanie olejne i emulsyjne sufitów i ścian, montaż lustra, zasobnika na ręczniki papierowe, uchwytu na papier toaletowy, potrójne haczyki wieszakowe.

1.5. Natrysk dla personelu nr pom.7/61

Demontaż istniejącego brodzika z rozbiórką podmurówki, przerobienie odpływu z montażem nowego brodzika wpuszczonego w posadzkę, uzupełnienie okładzin ściennych i posadzki z płytek terakota, wymiana drzwi , malowanie farbami olejnymi i emulsyjnymi, wymiana oświetlenia, montaż wentylatorka kanałowego. Wymiana grzejnika c.o.

1.6. Natryski dla pacjentów nr.pom. 7/62 , 7/76

Prace rozbiórkowe – demontaż ścianek działowych z drzwiami, demontaż instalacji elektrycznej z punktami oświetleniowymi i wyłącznikami, demontaż istniejących brodzików, rozbiórka licowania ścian z płytek glazurowanych, rozbiórka posadzki z płytek terakotowych oraz podkładu.

Prace elektryczne – przystosowanie instalacji elektrycznej do nowego układu pomieszczeń, montaż punktów oświetleniowych po jednym na suficie i ścianie z wyłącznikami, dwóch gniazd hermetycznych zgodnie ze wskazówkami użytkownika.

Prace sanitarne – przystosowanie instalacji kanalizacyjnej do brodzików wpuszczanych w podłogę, wymiana instalacji wody ciepłej i zimnej, montaż dwóch brodzików z bateriami natryskowymi oraz wentylatorków kanałowych.Wymiana grzejników c.o.

Prace budowlane – poszerzenie otworów drzwiowych z montażem drzwi 80x200 (prawe), wykonanie izolacji przeciwwilgociowej posadzek i ścian. Naprawa tynków sufitów i ścian, okładziny ścienne o wysokości do 2,0 m z płytek glazurowanych i szerokości spoiny do 2,0mm, posadzki z płytek terakota antypoślizgowych. Malowanie farbami olejnymi i emulsyjnymi. Montaż luster łazienkowych i zasłon prysznicowych, potrójne haczyki wieszakowe.

UWAGA.

Zastosowane materiały powinny posiadać atesty, certyfikaty dopuszczające, je do zastosowania w obiektach służby zdrowia. Baterie umywalkowe i natryskowe, ścienne uruchamiane dźwignią, górna krawędź brodzika nie może wystawać więcej niż do 3,0 cm ponad poziom posadzki. Punkty oświetleniowe, wyłączniki, gniazda przystosowane do



użytkowania w pomieszczeniach wilgotnych, wentylator kanałowy uruchamiany wyłącznikiem oświetleniowym z opóźnionym wyłączeniem. Skrzydła drzwiowe obustronnie laminowane z kratką wentylacyjną zamontowaną w dolnej części skrzydła. Wzmocnione na trzech zawiasach z ościeżnicą metalową wyposażone: w klamki z szyldami oraz tabliczkami informującymi o zajętości pomieszczenia, zamki na wkładkę tylko w pomieszczeniach dla personelu. Obmiary oraz ilość, podane są w obmiarach.

W każdym z remontowanych pomieszczeń należy wykonać lub wymienić (jeżeli istnieje) kratkę podłogową z rusztem nierdzewnym. W celu odprowadzenia wody z powierzchni posadzki układane płytki powinny posiadać odpowiednie spadki w kierunku wpustu.