



ATRIUM pracownia architektoniczna s.c.

Grzegorz Janiszewski, Piotr Adach, Maciej Kądzielewski
93-571 Łódź, ul. Ptasia 5/10 tel. 42 637 36 15, www.atrium.lodz.pl

Temat opracowania:	PROJEKT PRZEBUDOWY ODDZIAŁU OBSERWACYJNO-ZAKAŻNEGO
Inwestor:	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Najświętszej Maryi Panny 42-200 Częstochowa, ul. Białska 104/118
Adres inwestycji:	dz. 8/3 i 8/7 ul. Polskiego Czerwonego Krzyża 7, Częstochowa pawilon E, parter
Status:	PROJEKT BUDOWLANY
Branża:	ARCHITEKTURA

	<i>Projektant</i>	<i>Branża projektowa</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. arch. Maciej Kądzielewski		Architektura	19/R-60/ŁOIA/07	
	<i>Sprawdzający</i>	<i>Branża projektowa</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. arch. Grzegorz Janiszewski		Architektura	121/01/WŁ	

Łódź, 27.04.2015



1	OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO.....	58
1.1	PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	58
1.2	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	60
1.3	FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO	62
1.4	SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY	63
1.5	SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE 63	
1.5.1	BEZPIECZEŃSTWO KONSTRUKCJI	63
1.5.2	BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE	63
1.5.3	BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA.....	71
1.5.4	ZAPEWNIENIE ODPOWIEDNICH WARUNKÓW HIGIENICZNYCH I ZDROWOTNYCH ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA	71
1.5.5	OCHRONA PRZED HAŁASEM I DRGANIAMI	71
1.5.6	ODPOWIEDNIA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU I RACJONALIZACJA UŻYTKOWANIA ENERGII.....	72
1.5.7	ZAOPIATRZENIE W WODĘ, ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ I CIEPLNĄ.....	72
1.5.8	USUWANIE ŚCIEKÓW, WODY OPADOWEJ I ODPADÓW.....	72
1.5.9	MOŻLIWOŚĆ UTRZYMANIA WŁAŚCIWEGO STANU TECHNICZNEGO.....	72
1.5.10	WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.....	72
1.5.11	WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY	73
1.5.12	OCHRONA LUDNOSCI ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OBRONY CYWILNEJ.....	73
1.5.13	OCHRONA OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ OBIEKTÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.....	73
1.5.14	ODPOWIEDNIE USYTUOWANIE NA DZIAŁCE BUDOWLANEJ	73
1.5.15	POSZANOWANIE, WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, INTERESÓW OSÓB TRZECICH, W TYM ZAPEWNIENIE DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.....	73
1.5.16	WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH NA TERENIE BUDOWY 73	
1.6	UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE, ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI	74
1.7	ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO 74	
1.7.1	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	74
1.7.2	ELEMENTY KONSTRUKCYJNE	74
1.7.3	WYKOŃCZENIE ŚCIAN ISTNIEJĄCYCH WEWNĘTRZNYCH	74
1.7.4	NOWE ŚCIANKI WEWNĘTRZNE	75
1.7.5	Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku	76
1.7.6	OBRÓBKI BLACHARSKIE	76
1.7.7	Podłoga na gruncie na kondygnacji 1	76
1.7.8	Warstwy posadzkowe na kondygnacji 1	77
1.7.9	Stalarka drzwiowa zewnętrzna	77
1.7.10	Stalarka drzwiowa wewnętrzna	77
1.7.11	Stalarka okienna zewnętrzna	78
1.7.12	Stalarka okienna wewnętrzna.....	78
1.7.13	POSADZKI.....	78
1.7.14	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	79
1.7.15	SUFITY PODWIESZANE.....	79
1.7.16	OSPRZĘT SANITARNY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	79
1.7.17	WYPOSAŻENIE DODATKOWE	79
1.7.18	INSTALACJE.....	79
2	SPIS RYSUNKÓW	80



1 OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1.1 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zakres projektu budowlanego obejmuje kondygnację 1 budynku [parter], w której obecnie znajduje się oddział obserwacyjno-zakaźny. Oddział zostanie przebudowany w celu poprawienia standardów leczenia, dostosowania do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i medycznych. W północnej części parterowej zostanie wydzielony oddział wysoce zakaźny – izolatorium z dwoma stanowiskami.

ODDZIAŁ OBSERWACYJNO-ZAKAŻNY

Wejście pacjentów na łóżkach na oddział odbywa się poprzez służę umywalkowo-fartuchową, zlokalizowaną przy windzie łóżkowej.

Dla pacjentów chodzących lub rodzin pacjentów projektuje się poczekalnię z toaletą przystosowaną dla osób niepełnosprawnych. Zarówno służa umywalkowa, jak poczekalnia posiadają połączenie z pokojem przyjęcia pacjenta na oddział.

Przyjęcie pacjenta na oddział obserwacyjno-zakaźny odbywa się przez izbę przyjęć, znajdującą się w innym budynku na terenie szpitala. Po zakwalifikowaniu pacjenta na izbie przyjęć do przyjęcia na oddział zakaźny pacjent przychodzi lub jest przywożony i jest badany w pokoju przyjęć pacjenta. Lekarz oddziału obserwacyjno-zakaźnego lub lekarz dyżurny wykonuje badanie i dokonuje ostatecznej kwalifikacji oraz rejestracji oddziałowej.

W części głównej budynku zlokalizowano zunifikowany oddział obserwacyjno-zakaźny z 10 dwuosobowymi pokojami łóżkowymi z węzłami sanitarnymi i jedną izolatką ze służą umywalkowo-fartuchową. Dwa pokoje łóżkowe [pokój łóżkowy dwuosobowy i izolatka] są przystosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Na oddziale zakaźnym ogólnym znajduje się punkt pielęgniarski z zapleczem pielęgniarskim

Na oddziale znajduje się podręczna kuchenka oddziałowa. Jest to pomieszczenie przeznaczone do wyładunku oraz redystrybucji posiłków dostarczonych z zewnątrz [catering]. Naczynia wielorazowe myte są poza oddziałem.

Na oddziale zlokalizowano brudownik wyposażony w płuczkę-dezynfektor. Izolatka posiada własną płuczkę dezynfektor do kaczek i basenów.

Dodatkowo na oddziale zlokalizowano pomieszczenie porządkowe wyposażone w zlew na wysokości 50 cm, wózek porządkowy oraz szafę magazynową na środkami czyszczące. Oddział posiada gabinet zabiegowy do wykonywania podstawowych zabiegów pielęgnacyjnych oraz do punkcji i iniekcji.

Całość uzupełniają magazyny: czysty i brudny.

Administracja oddziału składa się z trzech pomieszczeń: sekretariatu, pokoju kierownika oddziału oraz pokoju dla lekarzy oddziału. Sekretariat zlokalizowany jest przy poczekalni dla pacjentów.



Dla personelu oddziału [personel wyłącznie żeński] przewidziano szatnie personelu z łazienką. Do szatni prowadzi osobne wejście poprzez przedsionek wyposażony w umywalkę. Dla potrzeb socjalnych na oddziale znajduje się toaleta personelu i pomieszczenie socjalne.

IZOLATORIUM

W części parterowej budynku wydzielono część wysoce zakaźną z dwiema izolatkami przeznaczonymi dla procedur wysoce-zakaźnych. W codziennym użytkowaniu izolatkę tę wykorzystywane są w trybie zwykłych izolatek oddziału zakaźnego.

Izolatkę części wysoce zakaźnej zostały zaprojektowane w standardach sali OIOM.

Każda z izolatek wyposażona jest w indywidualny system wentylacyjny, uniemożliwiający przedostanie się powietrza z pomieszczenia izolatkę do innego pomieszczenia.

Dostęp personelu od strony oddziału do izolatek w przypadku uruchomienia procedury wysoce-zakaźnej odbywa się poprzez system śluz szatniowych w układzie ruchu postępowego. Personel przebiera się w kombinezon ochronny w szatni czystej, następnie przechodzi do śluz i po całkowitej wymianie powietrza wchodzi do sali izolatkę. Droga powrotna odbywa się poprzez szatnię dekontaminacyjną, w której odbywa się dekontaminacja kombinezonu podchlorynem sodu [natrysk].

Jednoosobowy proces dekontaminacji nadzorowany jest przez koordynatora, znajdującego się w tym samym czasie w pomieszczeniu łazienki [obserwacja poprzez bulaj w drzwiach]. Po zdjęciu kombinezonu i całkowitej wymianie powietrza personel umieszcza kombinezon w zewnętrznym oknie podawczym, który następnie jest zabierany do utylizacji przez specjalistyczną firmę. Po dekontaminacji personel przechodzi do łazienki.

Materiał brudny (skażony) z izolatkę transportowany jest na zewnątrz poprzez dedykowany brudownik z pominięciem komunikacji oddziału zakaźnego. W brudowniku odbywa się wstępne mycie oraz sterylizacja materiałów pacjenta oraz produktów medycznych. Dla materiału brudnego projektuje się okno podawcze wentylowane (okna muszą być rozszczelnione ponieważ wentylacja w nich jest tylko wyciągowa, podobnie jak w drugim oknie podawczym do punktu pielęgniarskiego). W brudowniku zlokalizowano myjkę przelotową z autoklawem przelotowym [myjka stoi na autoklawie]. Materiał zapakowany po stronie brudnej przez personel odbierany jest ze strony czystej przez wyspecjalizowaną firmę utylizacyjną bez kontaktu ze strefą skażoną. Materiał który nie jest sterylizowany bądź myty podaje się przez wentylowane okno podawcze.

Punkt pielęgniarski w obrębie izolatorium jest uruchamiany wyłącznie w trakcie procedury wysoce –zakaźnej. Punkt pielęgniarski wyposażony jest w dwa okna obserwacyjne dla każdej z izolatek oraz okna podawcze wentylowane. W punkcie pielęgniarskim znajduje się umywalka oraz lodówka z blatem odkładczym. Używane narzędzia oraz produkty lecznicze będą wyłącznie jednorazowe.

Każda izolatkę izolatorium wyposażona jest w pomieszczenie higieniczno-sanitarne, dostosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Okna zewnętrzne w pomieszczeniach izolatek są nieotwierane. części izolatorium są nieotwierane.



Szczegółowe zalecenia związane z postępowaniem z odpadami medycznymi zostały ujęte w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 30 lipca 2010 dz.u. nr 139

1.2 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Powierzchnia zabudowy budynku [bez zmian]	975,80m²
Powierzchnia netto kondygnacji 1 [objętej opracowaniem]	736,20m²
Kubatura netto kondygnacji 1 [objętej opracowaniem]	2.348,48m³
Wysokość kondygnacji 1 netto	3.15-3.20m
Elewacje	
Długość elewacji północnej	58,66m
Długość elewacji południowej	58,66m
Długość elewacji zachodniej	31,95m
Długość elewacji wschodniej	31,95m

Zestawienie powierzchni pomieszczeń projektowanych

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NETTO			
Kategoria strefy	Numer strefy	Nazwa strefy	Powierzchnia
ODDZIAŁ OBSERWACYJNO-ZAKAŻNY			
	1.01	IZOLATKA	15,5
	1.02	POM HIG-SANIT	4,3
	1.03	POM HIG-SANIT	3,7
	1.04	POKÓJ ŁÓŻKOWY 2-OSOBOWY	18,9
	1.05	POKÓJ ŁÓŻKOWY 2-OSOBOWY	15,8
	1.06	POM HIG-SANIT	3,8
	1.07	POM HIG-SANIT	3,7
	1.08	POKÓJ ŁÓŻKOWY 2-OSOBOWY	18,7
	1.09	POKÓJ ŁÓŻKOWY 2-OSOBOWY	16,9
	1.10	POM HIG-SANIT	3,9



1.11	POM HIG-SANIT	3,6
1.12	POKÓJ ŁÓŻKOWY 2-OSOBOWY	17,7
1.13	ADMINISTRACJA ODDZIAŁU	15
1.14	POM HIG-SANIT	3,9
1.15	POM SOCJALNE	6,5
1.16	POKÓJ ŁÓŻKOWY 2-OSOBOWY	16,2
1.17	POKÓJ ŁÓŻKOWY 2-OSOBOWY	17,9
1.18	POM HIG-SANIT	3,9
1.19	POM HIG-SANIT	3,9
1.20	POKÓJ ŁÓŻKOWY 2-OSOBOWY	16,6
1.21	POKÓJ ŁÓŻKOWY 2-OSOBOWY	18,4
1.22	POM HIG-SANIT	3,4
1.23	POKÓJ ŁÓŻKOWY 2-OSOBOWY	21,8
1.24	POM HIG-SANIT	6,3
1.25	ŚLUZA UMYWALKOWO-FARTUCHOWA	6,7
1.26	KOMUNIKACJA	110,8
1.27	KLATKA SCHODOWA A	27,4
1.28	KUCHENKA ODDZIAŁOWA	8,7
1.29	BRUDOWNIK	8,7
1.30	GAB DIAGN-ZABIEGOWY	15,1
1.31	ZAPLECZE PUNKTU PIEL	6,6
1.32	PUNKT PIELĘGNIARSKI	8,8
1.33	KIEROWNIK ODDZIAŁU	14
1.34	WC PERS	5
1.35	ŁAZIENKA	4,1
1.36	POM PORZĄDKOWE	4,8
1.37	WC PACJ	4,4
1.38	POK PRZYJĘĆ	13,6
1.39	ŚLUZA UM-FARTUCHOWA	9,9
1.40	MAGAZYN BRUDNY	4,4
1.41	MAGAZYN CZYSTY	7,8
1.42	KLATKA SCHODOWA B	23,5
1.43	PRZEDSIONEK	1,8
1.44	POCZEKALNIA	13,4
1.45	SZATNIA PERSONELU	15,3
1.46	SEKRETARIAT ODDZIAŁU	10,2
		585,3 m²



STREFA WYSOCE-ZAKAŻNA		
1.47	ŚLUZA UM-FARTUCHOWA	5,2
1.48	MAGAZYN CZYSTY	4,5
1.49	ŁAZIENKA	4,8
1.50	SZATNIA CZYSTA	4,7
1.51	KOMUNIKACJA IZOLATORIUM	15,2
1.52	SZATNIA CZYSTA	4,7
1.53	ŁAZIENKA	4,6
1.54	SZATNIA BR -DEKONT.	5,6
1.55	ŚLUZA	7,1
1.56	PUNKT PIELĘGNIARSKI	7,8
1.57	ŚLUZA	7,1
1.58	SZATNIA BR -DEKONT.	5,5
1.59	IZOLATKA 1	22,5
1.60	IZOLATKA 2	22,4
1.61	POM HIG-SANIT	5,3
1.62	ŚLUZA	5,1
1.63	BRUDOWNIK	2,2
1.64	PRZEDSIONEK	2,1
1.65	BRUDOWNIK	2,1
1.66	PRZEDSIONEK	2,1
1.67	ŚLUZA	5,1
1.68	POM HIG-SANIT	5,2
		150,9 m²
		736,2 m²

1.3 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budynek istniejący 4-kondygnacyjny [częściowe podpiwniczenie + 3 kondygnacje nadziemne] na planie prostokąta z parterową przybudówką od strony północnej. Budynek o modernistycznej formie, z



regularnym rytmem okien i płaskim dachem. Od strony południowej nadwieszono balkony na całej długości elewacji.

FUNKCJA

Obecnie poziom kondygnacji 1 [parter] objętej opracowaniem jest przeznaczony na potrzeby oddziału zakaźnego, częściowo oddziału gruźliczego oraz komunikację pionową. Przebudowa budynku obejmuje oddział zakaźny, dostosowanie go do współczesnych standardów wraz z wydzieleniem odcinka wysoce-zakaźnego.

1.4 SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY

Budynek istniejący. Ingerencja projektowa w zewnętrzny wygląd budynku ogranicza się do wykonania kilku nowych otworów drzwiowych i zamurowania kilku otworów na poziomie kondygnacji 1 [parter].

1.5 SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

1.5.1 BEZPIECZEŃSTWO KONSTRUKCJI

Przebudowę zaprojektowano zapewniając bezpieczeństwo konstrukcji.

Wszelkie założenia obliczenia dotyczące elementów konstrukcji zawarto w części branżowej, która stanowi integralną część projektu budowlanego.

1.5.2 BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

1.5.2.1 POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI

- Powierzchnia zabudowy 975,80m² [bez zmian]
- Powierzchnia netto kondygnacji 1 736,20m²
- Liczba kondygnacji 4 [częściowe podpiwniczenie + 3 kondygnacje nadziemne]
- Max wysokość nad poziom terenu 10,47m



1.5.2.2 ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH

Istniejący budynek położony jest na działkach 8/3 i 8/7 przy ul. Polskiego Czerwonego Krzyża 7.

Najbliższe objekty:

Parterowy budynek chlorowni: odległość 37m.

Pawilon psychiatryczny: odległość: 53m.

1.5.2.3 PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH

Elementami palnymi w pomieszczeniach biurowych i gabinetach stanowić będzie wyposażenie wnętrz oraz materiały codziennego użytku np.: meble, sprzęt komputerowy, papier itp. Materiały palne stanowić będą głównie ciała stałe.

1.5.2.4 ELEMENTY WYKOŃCZENIA WNĘTRZ I WYPOSAZENIA STAŁEGO

W strefach pożarowych ZL stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4s$,
- 2) $t_s \leq 30s$,
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- 4) nie występują płonące krople.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

W pomieszczeniach magazynowych stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane wykonane będą z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, będą zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.



1.5.2.5 PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

W rozpatrywanym budynku w pomieszczeniach technicznych przyjmuje się, że gęstość obciążenia ogniowego nie przekroczy 500 MJ/m^2 .

1.5.2.6 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI

Ze względu na szpitalny charakter obiektu budynek kwalifikuje się do kategorii ZL II zagrożenia ludzi.

Przewidywana maksymalna ilość osób kondygnacji 1:

Pacjenci 21 osób

Personel 8 osób

łącznie: 29 osób

Łączna ilość łóżek na tej kondygnacji: 23

1.5.2.7 OCENA ZAGROŻENIA WYBUCEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

W budynku nie występują oraz nie przewiduje się lokalizacji pomieszczeń lub stref zagrożonych wybuchem.

1.5.2.8 PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

Każda z kondygnacji budynku, w tym opracowywana kondygnacja 1, stanowi oddzielną strefę pożarową.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku niskim ZLII wynosi 5.000 m^2 a cała powierzchnia opracowywanego budynku wynosi 2.400 m^2 .

Ściany stref pożarowych ZL są wykonane w klasie odporności ogniowej REI 120;

Stropy stref pożarowych ZL są wykonane w klasie odporności ogniowej REI 60;

Szczeliny dylatacyjne będą zabezpieczone materiałem ogniochronnym o klasie odporności ogniowej EI elementu oddzielenia przeciwpożarowego w oparciu o rozwiązanie systemowe.

Drzwi i inne zamknięcia otworów o wymaganej klasie odporności ogniowej wyposażone będą w urządzenia zapewniające samoczynne zamknięcie otworu w razie pożaru. Drzwi służące do ewakuacji zapewnią możliwość otwierania ręcznego.



Wszystkie elementy oddzielenia przeciwpożarowego będą wykonane z materiałów niepalnych. Izolacja cieplna wykonana będzie z materiału niepalnego – wełna mineralna.

1.5.2.9 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku - „B”.

Wymagania dotyczące odporności ogniowej elementów budynku przedstawione są w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁴⁾					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	strop	Ściana zewnętrzna ^{1),2)}	Ściana wewnętrzna ¹⁾	Przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI60 (O<->i)	EI 30	RE 30

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(O<->i)) – wymagana klasa odporności ogniowej przegrody budowlanej od zewnątrz i wewnątrz..

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.



4) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie elementy budynku będą spełniać warunek nierozprzestrzeniania ognia – NRO.

1.5.2.10 WARUNKI EWAKUACJI

Możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce zapewnione będzie z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

- Wszystkie pomieszczenia zamknięte są drzwiami.
- Drzwi z pomieszczeń prowadzące na komunikacje ogólne stanowiące drogi ewakuacyjne, które będą zawężać szerokość drogi, będą wyposażone w samozamykacze.
- Z każdego miejsca w pomieszczeniach na pobyt ludzi zapewnione będzie przejście ewakuacyjne, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej, o długości nie przekraczającej 40 m.
- Szerokość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi obliczono przyjmując wartość 0,6 m na każde 100 osób, lecz nie mniej niż 0,9 m.
- Przejście ewakuacyjne, o którym mowa wyżej, nie będzie prowadzić łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia. Ścianek działowych oddzielających od siebie pomieszczenia, dla których określa się łącznie długość przejścia ewakuacyjnego, nie dotyczą wymagania klasy odporności ogniowej EI30.
- Drzwi ewakuacyjne z pomieszczeń, na drodze ewakuacyjnej oraz na zewnątrz budynku spełniają warunki:
 - drzwi jednoskrzydłowe z pomieszczeń będą posiadać szerokość co najmniej 0,9 m w świetle ościeżnicy
 - drzwi dwuskrzydłowe posiadać będą szerokość jednego, nieblokowanego skrzydła co najmniej 0,9 m w świetle ościeżnicy;
 - drzwi posiadać będą wysokość co najmniej 2,0 m w świetle ościeżnicy;
 - drzwi o wymaganej klasie odporności ogniowej będą być zaopatrzone w urządzenia, zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Należy też zapewnić możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji. Drzwi dwuskrzydłowe będą wyposażone regulator kolejności zamykania (RKZ).
- Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych wykonana będzie co najmniej w klasie odporności ogniowej EI 30, jeśli z innych wymagań szczegółowych nie wynika inaczej.

Charakterystyka drogi ewakuacyjnej:

- szerokość nie mniejsza niż 1,4 m (1,2 m dla ewakuacji do 20 osób);
- wysokość nie mniejsza niż 2,2 m;

- W budynku znajdują się dwie klatki schodowe A i B.
 - ściany i stropy stanowiące obudowę klatek schodowych mają klasę odporności REI60
 - biegi i spoczniki schodów służące do ewakuacji są wykonane z materiałów niepalnych i posiadają klasę odporności ogniowej co najmniej R 60.



- o wyjście z klatek schodowych na kondygnacji 1 prowadzić będzie bezpośrednio na zewnątrz budynku drzwiami „140”
- o klatki schodowi zostały oddzielone od pomieszczeń i dróg komunikacyjnych drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30

1.5.2.11 SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWczej, GAZOWEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ KONTROLI DOSTĘPU

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego będą mieć klasę odporności ogniowej (E I) wymaganą dla tych elementów.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego (np.: klatka schodowa i przedsionek przeciwpożarowy itp.) dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż E I 60 lub R E I 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, będą mieć klasę odporności ogniowej (E I) ścian i stropów tego pomieszczenia.

Przewody wentylacyjne będą wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych będą stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych będzie wynosić co najmniej 0,5 m.

Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych będą wykonane z materiałów niepalnych.

Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, będą wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie będą prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi będą wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie przekroczy 0,25 m.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej będą wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego będą wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (E I S).

Na otuliny termoizolacyjne i akustyczne rur wodociągowych, instalacji grzewczych, wentylacji i klimatyzacji zastosowane będą wyłącznie materiały nierozprzestrzeniające ognia (NRO)

Kanały wentylacyjne wykonane będą wyłącznie z materiałów niepalnych.



Przeciwpożarowe klapy odcinające będą uruchamiane przez system sygnalizacji pożarowej, niezależnie od zastosowanego wyzwalacza termicznego.

Wszystkie przejścia instalacji do i z budynku, znajdujące się poniżej poziomu gruntu, zostaną wykonane jako gazoszczelne.

1.5.2.12 DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWOŻAROWYCH W OBIEKCIE STAŁYCH URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH, SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻAROWEJ, DŹWIĘKOWEGO SYSTEMU OSTRZEGAWCZEGO, INSTALACJI PRZECIWOŻAROWEJ, URZĄDZEŃ ODDYMIAJĄCYCH, DŹWIGÓW PRZYSTOSOWANYCH DO POTRZEB EKIP RATOWNICZYCH

Budynek wyposażony będzie w następujące instalacje:

- a) Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa;
- b) system sygnalizacji pożarowej [SSP];
- c) przeciwpożarowy wyłącznik prądu [PWP];
- d) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne;

a. instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

Kondygnacja 1 wyposażona będzie w instalację wodociągową przeciwpożarową.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa składać się będzie z trzech hydrantów wewnętrznych 25 [dwa hydranty istniejące, jeden projektowany] z węzłem półsztywnym długości 30 m, zasięg działania 33 m;

Zasięg hydrantów wewnętrznych będzie obejmował całą powierzchnię chronionej strefy pożarowej. Przed hydrantami wewnętrznymi 25 zapewniona będzie przestrzeń do rozwinięcia linii gaśniczej. Instalację wody hydrantowej przewidziano z rur stalowych łączonych przez spawanie.

b. system sygnalizacji pożarowej (SSP) – ochrona całkowita (pełna)

Kondygnacja 1 wyposażona zostanie w system sygnalizacji pożarowej (SSP) – ochrona pełna, podłączony do monitoringu Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie.

System sygnalizacji pożaru obejmuje urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze, a także urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych.

c. przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP) - etap I i II

Instalacja elektryczna wyposażona jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów z wyjątkiem rozdzielni zasilających urządzenia związanych z funkcjonowaniem technicznych zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku. Przycisk PWP zlokalizowany jest przy wejściu do klatki schodowej B.



d. ewakuacyjne oświetlenie awaryjne - etap I i II

Na kondygnacji 1 przewidziane jest awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, zapewniające co najmniej 1 godzinny czas pracy.

Minimalne natężenie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego 2,0 lx na powierzchni dróg ewakuacyjnych. Kondygnacja wyposażona będzie w znaki podświetlane wskazujące kierunek ewakuacji. Znaki zostaną rozmieszczone tak, aby wskazywać najkrótszą drogę do wyjścia z budynku.

1.5.2.13 WYPOSAŻENIE W GAŚNICE I INNY SPRZĘT GAŚNICZY I RATOWNICZY

Budynek wyposażony zostanie w gaśnice. Rodzaj gaśnic zostanie dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie.

Gaśnice w obiekcie będą rozmieszczone na każdej kondygnacji w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:

- przy wejściach do budynku,
- na korytarzach,
- przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (lub 3dm³) zawartego w gaśnicach będzie przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku.

Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie jest większa niż 30 m. Do gaśnic zapewniony jest dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

1.5.2.14 ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Dla budynku zapewnione jest zaopatrzenie wodne do celów przeciwpożarowych o wydajności co najmniej 20 dm³/s. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowią hydranty zewnętrzne, znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie budynku, w odległości 4,7 i 4,9m od chronionego budynku.

Hydranty zewnętrzne przedstawiono na sytuacji.

1.5.2.15 .DROGI POŻAROWE

Bez zmian.



1.5.3 BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA

Wejścia do budynku zostaną wyposażone w daszki lub podcienia ochronne o szerokości większej o 1m od szerokości drzwi i wysięgu 1,5m.

Tablice informacyjne, reklamy i podobne urządzenia, ich wykonanie i montaż nie będą stanowiły zagrożenia bezpieczeństwa dla użytkowników i osób trzecich.

Wpusty kanalizacyjne, pokrywy i inne osłony będą znajdować się w płaszczyźnie chodników i dróg wewnętrznych.

Skrzydła drzwiowe, wykonane z przezroczystych tafli, będą oznakowane w sposób widoczny i wykonane z materiału zapewniającego bezpieczeństwo użytkowników w przypadku stłuczenia.

1.5.4 ZAPEWNIENIE ODPOWIEDNICH WARUNKÓW HIGIENICZNYCH I ZDROWOTNYCH ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA

Budynek, jego przebudowę i rozbudowę zaprojektowano z materiałów i wyrobów oraz w taki sposób aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkownika oraz sąsiadów a w szczególności w wyniku:

- Wydzielania się gazów toksycznych
- Obecności szkodliwych pyłów lub gazów w powietrzu
- Niebezpiecznego promieniowania
- Zanieczyszczenia lub zatrucia wody lub gleby
- Nieprawidłowego usuwania dymu i spalin oraz nieczystości i odpadów w postaci stałej lub ciekłej
- Występowania wilgoci w elementach budowlanych lub na ich powierzchniach
- Niekontrolowanej infiltracji powietrza zewnętrznego
- Przedostawania się gryzoni do wnętrza
- Ograniczenia nasłonecznienia i oświetlenia naturalnego

Projekt został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę do spraw sanitarno-epidemiologicznych.

1.5.5 OCHRONA PRZED HAŁASEM I DRGANIAMI

Projektowany budynek ze względu na pełnioną funkcję nie przekracza dopuszczonych przepisami wartości emisji hałasu i drgań.

Sam obiekt został zaprojektowany tak że przegrody chronić będą osoby w nim przebywające przed ewentualnym nadmiernym źródłem hałasu bądź drgań.



1.5.6 ODPOWIEDNIA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU I RACJONALIZACJA UŻYTKOWANIA ENERGII

Dane dotyczą charakterystyki energetycznej i użytkowanie energii zawarte zostały w branżowej części dotyczącej instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznych, które stanowią integralną część opracowania.

1.5.7 ZAOPATRZENIE W WODĘ, ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ I CIEPLNĄ

Bez z miana, zgodnie z załączonymi do projektu budowlanego warunkami od gestorów sieci.

1.5.8 USUWANIE ŚCIEKÓW, WODY OPADOWEJ I ODPADÓW

Ścieki zostaną odprowadzone zgodnie z warunkami i projektem branżowym do kanalizacji miejskiej poprzez chlorownię.

Wody opadowe z dachu i terenów utwardzonych wokół budynku odprowadzone są, bez zmian, do kanalizacji deszczowej.

Wywóz odpadów komunalnych bez zmian, na zasadach umowy podpisanej z miejskim przedsiębiorstwem oczyszczania, wywóz i utylizacja odpadów medycznych poprzez istniejącą umowę z firmą specjalistyczną.

1.5.9 MOŻLIWOŚĆ UTRZYMANIA WŁAŚCIWEGO STANU TECHNICZNEGO

Budynek jak i urządzenia z nim związane zaprojektowano umożliwiając utrzymanie właściwego stanu technicznego poprzez odpowiedni dostęp i wgląd do pomieszczeń i urządzeń technicznych.

1.5.10 WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Kondygnacja 1 budynku E została przystosowana do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Wjazd osoby niepełnosprawnej odbywa się od strony północnej budynku, za pomocą windy może się ona dostać na wszystkie kondygnacje budynku.

Na kondygnacji 1, w wybranych pomieszczeniach, przeznaczonych dla użytkownika przez osoby niepełnosprawne: pomieszczenia higieniczno-sanitarne przy pokojach łóżkowych i toaleta ogólna pacjentów, zostaną zamontowane przybory i osprzęt dodatkowy, dedykowany do tego rodzaju pomieszczeń.

Wszystkie drzwi do pomieszczeń bez progów.



1.5.11 WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

Budynek zaprojektowano zapewniając odpowiednie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy uwzględniając rozporządzenie ministra pracy i polityki socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz.

1.5.12 OCHRONA LUDNOSCI ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OBRONY CYWILNEJ

Nie dotyczy.

1.5.13 OCHRONA OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ OBIEKTÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Obiekt [pawilon E] znajdujący się na działkach 8/3 i 8/7 nie jest obiektem wpisanym do rejestru zabytków i nie jest obiektem objętym ochroną konserwatorską.

1.5.14 ODPOWIEDNIE USYTUOWANIE NA DZIAŁCE BUDOWLANEJ

Budynek istniejący. Przez budynek biegnie wewnętrzna granica pomiędzy działkami 8/3 i 8/7 ale obie działki stanowią własność Inwestora.

1.5.15 POSZANOWANIE, WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, INTERESÓW OSÓB TRZECICH, W TYM ZAPEWNIENIE DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Projektowana przebudowa nie będzie negatywnie oddziaływać ani naruszać interesów osób trzecich.

Planowana inwestycja nie pozbawia dostępu do drogi nieruchomości sąsiednich. Teren inwestycji obsługiwany jest poprzez istniejącą drogę miejską: ul. Polskiego Czerwonego Krzyża, z której na teren szpitalny prowadzi istniejący zjazd.

1.5.16 WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH NA TERENIE BUDOWY

Dla inwestycji sporządzona zostanie informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz Plan BIOZ na czas budowy. Pracownicy zarówno budowlani jak i użytkownicy terenu zostaną odpowiedni przeszkoleni przepisami BHP. Teren budowy zostanie odpowiednio wydzielony i oznakowany a drogi ewakuacyjne wolne będą od jakichkolwiek urządzeń



1.6 UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE, ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI

Zgodnie z projektem branżowym konstrukcji, stanowiącym integralną część projektu budowlanego.

1.7 ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

1.7.1 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek pawilonu E zostały wybudowany w latach 60-tych XX wieku. Budynek czterokondygnacyjny [3 kondygnacje nadziemne +częściowe podpiwniczenie.

Ściany konstrukcyjne budynku wykonane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej gr. 24, 55 i 69cm. Budynek jest ocieplony metodą lekką moką styropianem gr.13cm.

Stropy międzykondygnacyjne: strop nad piwnicą – płyt żelbetowa, strop nad parterem, 1-wszym i II-gim piętrem – stropy Akerman. Stropodach wentylowany, płyty korytkowe na ściankach ażurowych, kryty papą [2x papa na lepiku].

Dwie klatki schodowe, schody wewnętrzne żelbetowe, wykończenie lastriko.

Strefa objęta opracowaniem:

Stolarka okienna zewnętrzna PCV w kolorze białym. Stolarka okienna wewnętrzna drewniana. Stolarka drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna drewniana typowa.

Wykończenie posadzek: linoleum, wykładziny winylowe, terakota, lastriko.

Wykończenie ścian, w zależności od przeznaczenia pomieszczenia: lamperie olejne do wysokości 200cm i 220cm [sale chorych, komunikacja, pomieszczenia administracyjne] terakota do wysokości 160, 200, 250cm [pomieszczenia higieniczno-sanitarne, śluzy, brudowniki, kuchenka oddziałowa], farby zmywalne [pomieszczenia administracyjne, pomieszczenia pomocnicze].

Wykończenie sufitów: stropy konstrukcyjne otynkowane, jedyny sufit podwieszany modułarny 600x600mm w pomieszczeniu 59. POMIESZCZENIE HIGIENICZNO-SANITARNE.

Na rzucie inwentaryzacyjnym pokazano wykończenie poszczególnych pomieszczeń.

1.7.2 ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

W oparciu o schematy na rysunkach architektonicznych i projekt budowlany konstrukcji należy wykonać wzmocnienia istniejącej konstrukcji oraz wzmocnienia dla projektowanych przebieg w ścianach konstrukcyjnych i stropach budynku istniejącego.

1.7.3 WYKOŃCZENIE ŚCIAN ISTNIEJĄCYCH WEWNĘTRZNYCH



Ściany istniejące zostaną otynkowane tynkiem maszynowym gipsowym wzmocnionym. Tynkowanie ścian można wykonać do poziomu projektowanych sufitów podwieszanych [10cm powyżej tych poziomów]. Następnie na ścianach wykonana zostanie gładź gipsowa i zostaną pomalowane farbami zmywalnymi lub obłożone okładzinami ściennymi PCV w kolorystyce zgodnie z projektem wykonawczym.

1.7.4 NOWE ŚCIANKI WEWNĘTRZNE

Ścianki nowe wewnętrzne należy bezwzględnie wykonywać w całości do poziomu stropów konstrukcyjnych. Wszystkie ściany stanowiące obudowę dróg ewakuacyjnych muszą być wykonane w klasie odporności ogniowej EI30

W zależności od lokalizacji i przeznaczenia pomieszczeń przyjęto następujące rodzaje ścian wewnętrznych [poszczególne rodzaje ścian oznaczone zostały winiętami na rzutach architektonicznych:

Ściana S.1 - podstawowa ścianka działowa wewnętrzna [np. system RIGIPS 3.40.06], gr.15cm

- 2x płyta g-k A lub H2 [w zależności od przeznaczenia pomieszczenia]
- Stelaż stalowy CW/UW 100 + wypełnienie wełną mineralną 100mm
- 2x płyta g-k A lub H2 [w zależności od przeznaczenia pomieszczenia]

Ściana S.2 - ścianka działowa wewnętrzna wydzielająca śluzy wentylowane w części izolatorium [np. system RIGIPS 3.40.01], gr.7,5cm

- 1x płyta g-k A lub H2 [w zależności od przeznaczenia pomieszczenia]
- Stelaż stalowy CW/UW 50 + wypełnienie wełną mineralną 50mm
- 1x płyta g-k A lub H2 [w zależności od przeznaczenia pomieszczenia]

Ściana S.3 - przedścianka wewnętrzna bez wełny mineralnej jako zabudowa instalacji, stelaży przyborów sanitarnych, gr.7,5cm

- Stelaż stalowy CW/UW 50
- 2x płyta g-k A lub H2 [w zależności od przeznaczenia pomieszczenia]

Ściana S.4 - przedścianka wewnętrzna jako zabudowa instalacji, stelaży przyborów sanitarnych, gr.7,5cm

- Stelaż stalowy CW/UW 50 + wypełnienie wełną mineralną 50mm
- 2x płyta g-k A lub H2 [w zależności od przeznaczenia pomieszczenia]

Ściana S.5 – ścianka wewnętrzna murowana [zamurowania w ścianach konstrukcyjnych, działowych



- Tynk maszynowy gipsowy wzmocniony 1,5cm
- Bloczek silikatowy szer.12cm/15/24cm kl. min. 15MPa na zaprawie marki M10
- Tynk maszynowy gipsowy wzmocniony 1,5cm

Rysunki architektoniczne należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.

Wymiary na rzutach kondygnacji podano w cm.

W pomieszczeniach mokrych należy stosować płyty g-k wodoodporne[GKBI].

Zabudowy stelaży przyborów sanitarnych należy wykonywać do pełnej wysokości pomieszczenia [bez półki].

W miejscu mocowania przyborów sanitarnych [wszystkie przybory są wiszące] na ściankach g-k należy wykonać wzmocnienia ścianek g-k profilami ościeżnicowymi. W miejscach mocowania osprzętu dla osób niepełnosprawnych [pochwyty] na ściankach g-k należy wykonać wzmocnienia profilami ościeżnicowymi lub zastosować inne rozwiązania systemowa [własne stelaże poręczy, mocowanie do posadzki]. W miejscach mocowania szafek wiszących i pochwyty naściennych/odbojnic na ściankach g-k należy wykonać wzmocnienia tych ścianek profilami ościeżnicowymi. W miejscach mocowania klimatyzatorów wiszących na ściankach g-k należy wykonać wzmocnienia tych ścianek profilami ościeżnicowymi.

1.7.5 OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU

Budynek jest ocieplony 14cm styropianu. W miejscach zamurowań drzwi w ścianach zewnętrznych należy wykonać taką samą warstwę ocieplenia i otynkować tynkiem mineralnym, docelowo pomalowanym farbą akrylową w kolorze jasnożółtym [maksymalnie zbliżony do istniejącego].

Analogicznie należy wykonać obróbki ościeży wstawianych okien i drzwi zewnętrznych.

1.7.6 OBRÓBKI BLACHARSKIE

Wszystkie nowe obróbki blacharskie [parapety] z blachy stalowej powlekanej w kolorze brązowym [analogicznie do istniejących].

1.7.7 PODŁOGA NA GRUNCIE NA KONDYGNACJI 1

Budynek jest częściowo podpiwniczony [osie 2-4 A-E]. Poza tym obszarem w osiach 1-2 A-E i pod częścią parterową należy wykonać nową posadzkę na gruncie po uprzednim demontażu całości istniejących warstw posadzkowych

Układ warstw posadzki na gruncie:

- Posadzka docelowa: wykładzina winylowa



- Wylewka betonowa B-15 [zbrojenie przeciwskurczowe włóknem polipropylenowym] 6cm
- Styropian AUSTROTHERM EPS 038 DACH/PODŁGOA 10cm
- 2x folia budowlana, układana na zakłady
- Wylewka betonowa B7,7 [chudziak] 15cm
- Piasek ubijany warstwami do gruntu rodzimego

1.7.8 WARSTWY POSADZKOWE NA KONDYGNACJI 1

Warstwy posadzkowe na stropie żelbetowym nad piwnicą [osie 2-4 A-E]:

- Posadzka docelowa: wykładzina winylowa
- Wylewka betonowa B-15 [zbrojenie przeciwskurczowe włóknem polipropylenowym] 6cm
- Styropian akustyczny AUSTROTHERM STK EPS T 23/20
- 2x folia budowlana, układana na zakłady
- Istniejący strop żelbetowy monolityczny nad piwnicą

1.7.9 STOLARKA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA

Na rzutach projektu budowlanego podano, wymagane przepisami, minimalne wymiary w świetle szerokości i wysokości dla wszystkich drzwi zewnętrznych.

Wszystkie nowoprojektowane drzwi zewnętrzne do budynku zostaną wykonane jako aluminiowe, na ciepłym profilu. Wszystkie drzwi zewnętrzne będą posiadać współczynnik przenikania ciepła $U: U_{\max}$ nie większy niż $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ [spełniający wymogi przepisów dla roku 2021].

Przed wykonaniem nowej stolarki drzwiowej zewnętrznej należy bezwzględnie pobrać wymiary z natury na budowie.

1.7.10 STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA

Na rzutach projektu budowlanego zostały oznaczone zostały drzwi w wymaganych klasach odporności ogniowej oraz podano, wymagane przepisami, minimalne wymiary w świetle szerokości i wysokości dla wszystkich drzwi wewnętrznych.

Drzwi do łazienek, umywalni i wydzielonych ustępów będą otwierać się na zewnątrz tych pomieszczeń i posiadać otwory wentylacyjne.

Zestawienie stolarki drzwiowej, wraz z ich parametrami i wyposażeniem dodatkowym zostanie wykonane zgodnie z projektem wykonawczym.



Przed wykonaniem nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej należy bezwzględnie pobrać wymiary z natury na budowie.

1.7.11 STOLARKA OKIENNA ZEWNĘTRZNA

Wszystkie nowoprojektowane i wymieniane/zmieniane okna zewnętrzne budynku zostaną wykonane jako PCV w kolorze białym. Wszystkie okna zewnętrzne będą posiadać współczynnik przenikania ciepła $U: U_{max}$ nie większy niż $0,9W/m^2K$ [spełniający wymogi przepisów dla roku 2021].

Przed wykonaniem nowej stolarki okiennej zewnętrznej należy bezwzględnie pobrać wymiary z natury na budowie.

1.7.12 STOLARKA OKIENNA WEWNĘTRZNA

Na rzutach zostały oznaczone zostały okna wewnętrzne oraz podano zewnętrzne wymiary okien i poziomy parapetów.

Przyjęto stolarkę okienną wewnętrzną aluminiową.

Zestawienie stolarki okiennej wewnętrznej, wraz z jej parametrami i wyposażeniem dodatkowym zostanie wykonane w projekcie wykonawczym.

Przed wykonaniem nowej stolarki okiennej wewnętrznej należy bezwzględnie pobrać wymiary z natury na budowie.

1.7.13 POSADZKI

We wszystkich pomieszczeniach strefy objętej opracowaniem docelowym wykończeniem posadzek będą wykładziny winylowe [przyjęto wykładziny firmy TARKETT] o zróżnicowanych właściwościach i kolorystyce, w zależności od przeznaczenia pomieszczenia.

Wykładziny winylowe należy wywinąć 10cm na ściany pomieszczeń. W przypadku gdy w danym pomieszczeniu występuje wykładzina winylowa ścienna należy założyć ją minimum 5cm na wywiniętą wykładzinę podłogową [nie odwrotnie!]. Należy przyjmować sznury spawalnicze wykładzin najbardziej zbliżone do kolorów spawanych wykładzin.

W pomieszczeniach, gdzie występują kratki ściekowe podłogowe należy wykonać spadki 0,5% w kierunku tych wpustów.

W strefach wejściowych należy wykonać wycieraczki systemowe. Przyjęto wycieraczkę systemową C/S PEDIMAT ULTRA w całości z wkładami dywanowymi w kolorze grafitowym. Wycieraczka z aluminiową ramą wpustową 13mm [należy przewidzieć niższy poziom docelowej wylewki w tej strefie].

Rozmieszczenie poszczególnych rodzajów wykładzin zgodnie z projektem wykonawczym.



1.7.14 WYKOŃCZENIE ŚCIAN

Docelowe wykończenie ścian wewnętrznych na kondygnacji będą stanowić farby zmywalne lub okładziny PCV ścienne, w kolorystyce zgodnej z projektem wykonawczym.

1.7.15 SUFITY PODWIESZANE

We wszystkich pomieszczeniach zostaną zamontowane sufit podwieszane. W zależności od przeznaczenia pomieszczenia będą to sufity modułowe 600x600mm pełne o różnych właściwościach lub sufity gipsowo-kartonowe pełne.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane zostaną wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Rozmieszczenie poszczególnych rodzajów sufitów i ich poziomy należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym.

1.7.16 OSPRZĘT SANITARNY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

W wybranych pomieszczeniach, przeznaczonych dla użytkowania przez osoby niepełnosprawne: pomieszczenia higieniczno-sanitarne przy pokojach łóżkowych i toaleta ogólna pacjentów, zostaną zamontowane przybory i osprzęt dodatkowy, dedykowany do tego rodzaju pomieszczeń. Rodzaj i rozmieszczenie pochwyty zgodnie z projektem wykonawczym.

Miski ustępowe zostaną wyposażone obustronnie w pochwyty, przynajmniej jednostronnie uchylne. Umywalki zostaną wyposażone obustronnie w pochwyty. Pochwyty ścienne i siedziska uchylne należy także zamontować w strefie pryszniców.

1.7.17 WYPOSAŻENIE DODATKOWE

Nad drzwiami wejściowymi do budynku [drzwi z02 i z07] należy wykonać nowe daszki systemowe o wymiarach: szerokość 150cm i wysięg 100cm]

1.7.18 INSTALACJE

Zgodnie z projektami branżowymi, stanowiącymi integralną część projektu budowlanego.

Opracował:

mgr inż. arch. Maciej Kądzielewski



2 SPIS RYSUNKÓW

NR RYS.	NAZWA RYSUNKU	SKALA
1	SYTUACJA	1:500
2	RZUT INWENTARYZACYJNY KONDYGNACJI 1	1:50
3	RZUT WYBURZEŃ KONDYGNACJI 1	1:50
4	RZUT PODSTAWOWY KONDYGNACJI 1	1:50
5	PRZEKROJE A-A, B-B, C-C, D-D	1:50